

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 7 сентября 2017 г. N 97

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В ЦЕЛЯХ КОНТРОЛЯ ЗА ФОРМИРОВАНИЕМ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, И ПРАВИЛ ИХ ЗАПОЛНЕНИЯ

В соответствии со [статьей 172](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, со [статьей 9](#) Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области", приказываю:

1. Утвердить форму "[Уведомление](#) о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта" согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить форму "[Справка](#) об открытии специального счета формирования фонда капитального ремонта для предоставления в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области" согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить форму "[Сведения](#) о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме и о размере остатка средств на специальном счете" согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить форму "[Сведения](#) о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и о размере остатка средств на счете регионального оператора" согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Утвердить форму "[Уведомление](#) о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора" согласно приложению 5 к настоящему приказу.

6. Утвердить [Правила](#) заполнения форм документов, предоставляемых в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, согласно приложению 6 к настоящему приказу.

7. Признать утратившими силу:

- [приказ](#) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 25.07.2014 N 46 "Об утверждении форм документов, предоставляемых в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, и правил их заполнения";

- [приказ](#) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 12.09.2014 N 56 "О внесении изменений в приказ Ивгосжилинспекции от 25.07.2014 N 46 "Об утверждении форм документов, предоставляемых в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, и правил их заполнения";

- [приказ](#) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70 "О внесении изменений и дополнений в приказ N 46 от 25.07.2014 "Об утверждении форм

документов, предоставляемых в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, и правил их заполнения";

- приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 15.10.2015 N 316 "О внесении изменений в приказ N 46 от 25.07.2014 "Об утверждении форм документов, предоставляемых в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, и правил их заполнения" признать утратившим силу.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Службы - статс-секретаря Л.А. Сергееву.

Начальник Службы
О.Я.МАКСИМОВА

Приложение N 1
к приказу
Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 07.09.2017 N 97

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

УВЕДОМЛЕНИЕ

о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете

от "___" _____ 20___ г.

В соответствии с **частью 1 статьи 172** Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании протокола N ___ от "___" _____ 20___ г. общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Муниципальное образование _____
Поселение _____
Населенный пункт _____
Улица (проспект, проезд и т.д.) _____
Дом _____
Корпус _____
Строение _____
Литера _____
Индекс _____

уведомляем о принятии решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

Способ управления многоквартирным домом: непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме; управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; управление управляющей организацией (нужное подчеркнуть).

Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома _____ руб./м²

Реквизиты владельца специального счета:

Владелец специального счета: Товарищество собственников жилья/жилищный кооператив/иной специализированный потребительский кооператив/региональный

оператор/управляющая компания
(нужное подчеркнуть)

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес местонахождения: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН: _____ ИНН: _____ КПП: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Наименование должности руководителя: _____

ФИО руководителя: _____

Телефон руководителя _____

Реквизиты специального счета:

Номер специального счета: _____

Дата открытия специального счета: _____

Наименование банка, в котором открыт специальный счет: _____

ИНН банка: _____ КПП банка: _____

БИК банка: _____

Корреспондентский счет банка: _____

Информация о многоквартирном доме:

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме _____

Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме _____

Количество жилых помещений в многоквартирном доме _____

Количество нежилых помещений в многоквартирном доме _____

Год ввода в эксплуатацию _____

Год проведения последнего капитального ремонта _____

Дата уведомления Регионального оператора:

" ____ " _____ г.

(При смене способа формирования фонда капитального ремонта указывается дата получения региональным оператором копии протокола. При первоначальном формировании фонда капитального ремонта указывается дата предоставления уведомления в Ивгосжилинспекцию)

Приложения:

1. Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от " ____ " _____ г. N ____ о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. Справка банка об открытии специального счета от " ____ " _____ г. N ____.

(наименование должности (подпись руководителя) (ФИО руководителя)
руководителя юридического лица)

М.П.

Приложение N 2
к приказу
Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 07.09.2017 N 97

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

СПРАВКА
об открытии специального счета формирования фонда
капитального ремонта для представления в Службу
государственной жилищной инспекции Ивановской области

(Наименование владельца специального счета)

(Юридический и почтовый адрес места нахождения владельца
специального счета)

(Адрес многоквартирного дома, собственники помещений которого формируют
фонд капитального ремонта на специальном счете)

Реквизиты владельца специального счета:

ИНН _____

ОГРН _____

КПП _____

Сообщает об открытии специального счета:

(номер счета)

Дата открытия счета "___" _____ 20___ г.

в _____
(полное и сокращенное наименование кредитной организации, в которой открыт
специальный счет)

(адрес места нахождения кредитной организации, индекс, регион, район,
город, населенный пункт, улица, дом, корпус, офис)

к/с _____

ИНН _____

ОГРН _____

КПП _____

БИК _____

ОКПО _____

Дата "___" _____ 20__ г.

(наименование должности)

(подпись)

(ФИО должностного лица банка)

М.П.

Приложение N 3
к приказу
Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 07.09.2017 N 97

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт
от собственников помещений в многоквартирном доме,
формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете,
и о размере остатка средств на специальном счете

(полное наименование владельца специального счета)
за _____ месяц _____ года
(по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным)

<*> Указываются данные по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным.

(наименование должности руководителя юридического лица)	(подпись руководителя) М.П.	(ФИО руководителя)
--	--------------------------------	--------------------

Приложение N 4
к приказу
Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 07.09.2017 N 97

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт
от собственников помещений в многоквартирном доме,
формирующих фонд капитального ремонта на счете
регионального оператора, и о размере остатка средств
на счете регионального оператора

(полное наименование регионального оператора)
за _____ месяц _____ года
(по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным)

<*> Указываются данные по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным.

М.П.

Приложение N 5
к приказу
Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 07.09.2017 N 97

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

УВЕДОМЛЕНИЕ

о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе
формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

от " ____ " _____ 20__ г.

В соответствии с **частью 2 статьи 172** Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и решений органов местного самоуправления о формировании фонда капитального ремонта уведомляем о принятии решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

Реквизиты владельца счета регионального оператора:

Владелец счета: Региональный оператор

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес местонахождения: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН: _____ ИНН: _____ КПП: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Наименование должности руководителя: _____

ФИО руководителя: _____

Телефон руководителя _____

Реквизиты счета регионального оператора:

Номер счета: _____

Дата открытия счета: _____

Наименование банка, в котором открыт счет: _____

ИНН банка: _____ КПП банка: _____

БИК банка: _____

Корреспондентский счет банка: _____

Приложения:

1. **Информация** о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального

ремонта на счете регионального оператора.

(наименование должности
руководителя юридического лица)
М.П.

(подпись руководителя)

(ФИО руководителя)

Приложение
к уведомлению
о выбранном собственниками помещений
в многоквартирном доме способе
формирования фонда капитального ремонта
на счете регионального оператора
от " ____ " _____ 20__ года

Информация о многоквартирных домах, формирующих фонд
капитального ремонта на счете регионального оператора

N п/п	Адрес многоквартирного дома									Площадь жилых помещений в многоквартирном доме	Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме	Количество жилых помещений в многоквартирном доме	Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	Год ввода в эксплуатацию	Год проведения последнего капитального ремонта	Способ управления многоквартирным домом	Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт
	Муниципальное образование	Поселение	Населенный пункт	Улица	Дом	Корпус	Строение	Литера	Индекс								

(наименование должности
руководителя юридического лица)

М.П.

(подпись руководителя)

(ФИО руководителя)

**ПРАВИЛА
ЗАПОЛНЕНИЯ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В СЛУЖБУ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
В ЦЕЛЯХ КОНТРОЛЯ ЗА ФОРМИРОВАНИЕМ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

1. Настоящими Правилами устанавливается порядок действий владельца специального счета, регионального оператора, осуществляемых при заполнении форм документов, предоставляемых в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области (далее - Служба) в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, а именно: уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах, сведений о размере остатка средств на специальном счете, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах.

2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

специальный счет - счет, открытый в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ), денежные средства на котором сформированы за счет взносов на капитальный ремонт, процентов, уплаченных в связи с ненадлежащим исполнением обязанности по уплате таких взносов, и начисленных кредитной организацией процентов за пользование денежными средствами на специальном счете, и предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

владелец специального счета - лицо, на имя которого открыт специальный счет;

владельцем специального счета может быть:

- товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, в соответствии с [пунктом 1 части 2 статьи 136](#) ЖК РФ;

- осуществляющие управление многоквартирным домом жилищный кооператив;

- управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления;

- региональный оператор, в случае, когда собственниками помещений в многоквартирном доме принято решение о выборе регионального оператора в качестве владельца специального счета;

уведомление - уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем

многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта;

региональный оператор - специализированная некоммерческая организация, создаваемая в организационно-правовой форме фонда и осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ивановской области;

фонд капитального ремонта - взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со [статьей 191](#) ЖК РФ, а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

3. Все документы и сведения, предоставляемые в Службу в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта (включая приложения к соответствующим уведомлениям), предоставляются в Службу непосредственно (нарочно) либо посредством направления заказного почтового отправления, а также в электронном виде путем заполнения форм в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

4. В случае представления уведомления непосредственно в Службу днем его подачи считается день регистрации уведомления. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления. Документы в электронном виде принимаются к рассмотрению только в случае поступления в Службу соответствующих документов на бумажном носителе.

5. **Уведомление** о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете оформляется путем заполнения следующих сведений:

- номера протокола общего собрания собственников;

- даты протокола общего собрания собственников;

- адреса многоквартирного дома (муниципальное образование, поселение, населенный пункт, улица, дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии), индекс). Адресная часть многоквартирного дома может содержать незаполненные поля (например, при выборе в качестве муниципального образования г.о. Иваново, графа "поселение" останется незаполненной);

- способа управления многоквартирным домом (необходимо выбрать из указанных в форме вариантов);

- размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома;

- категории владельца специального счета (необходимо выбрать из указанных в форме вариантов);

- полного наименования владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- сокращенного наименования владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- адреса местонахождения владельца специального счета (должен быть указан юридический адрес владельца специального счета в следующем порядке: почтовый индекс, субъект Российской Федерации, муниципальное образование и (или) населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии) - в соответствии с учредительными документами);

- почтового адреса владельца специального счета (должен быть указан фактический адрес владельца специального счета, по которому он при необходимости может получать почтовую корреспонденцию, в следующем порядке: почтовый индекс, регион, район, населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии), офис (при наличии));

- ОГРН владельца специального счета;

- ИНН владельца специального счета;

- КПП владельца специального счета;

- телефона владельца специального счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- факса владельца специального счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- адреса электронной почты владельца специального счета;

- должности руководителя владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- ФИО руководителя владельца специального счета;

- телефона руководителя владельца специального счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- номера специального счета;

- даты открытия специального счета (в формате: день, месяц, год);

- наименования банка, в котором открыт специальный счет (должно быть указано полное наименование банка);

- ИНН банка, в котором открыт специальный счет;

- КПП банка, в котором открыт специальный счет;

- БИК банка, в котором открыт специальный счет;

- корреспондентского счета банка, в котором открыт специальный счет;

- информации о многоквартирном доме, в том числе: площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (значения площадей должны быть указаны в метрах квадратных с округлением до сотых долей), количества жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, года ввода в эксплуатацию, года проведения последнего капитального ремонта;

- даты уведомления Регионального оператора о смене способа формирования фонда капитального ремонта (указывается дата получения региональным оператором копии протокола).

Уведомление заполняется по форме, установленной Службой.

6. К уведомлению прилагаются:

- заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных [частями 3 и 4 статьи 170](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- справка банка об открытии специального счета.

Справка банка об открытии специального счета заполняется по форме, установленной Службой.

Надлежаще заверенной копией протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме будет являться копия документа, имеющая сведения о лице ее заверившем (с указанием фамилии, имени, отчества, должности), подпись указанного лица, дату заверения (в формате: день, месяц, год (цифрами)).

7. Справка банка об открытии специального счета должна содержать следующие сведения:

- полное наименование владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- сокращенное наименование владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- юридический адрес места нахождения владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- почтовый адрес места нахождения владельца специального счета;

- адрес многоквартирного дома, собственники помещений которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете;

- ИНН владельца специального счета;

- ОГРН владельца специального счета;

- КПП владельца специального счета;

- номер специального счета;

- дату открытия специального счета;

- полное наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- сокращенное наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- адрес местонахождения кредитной организации (индекс, регион, район, город, населенный пункт, улица, дом, корпус, офис);

- корреспондентский счет кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- ИНН кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- ОГРН кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- КПП кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- БИК кредитной организации, в которой открыт специальный счет;
- ОКПО кредитной организации, в которой открыт специальный счет;
- дата выдачи справки;

- должность, ФИО и подпись лица, выдавшего справку об открытии специального счета, печать банка.

8. **Уведомление** о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора оформляется путем заполнения следующих сведений:

- полного наименования владельца счета (в соответствии с учредительными документами);

- сокращенного наименования владельца счета (в соответствии с учредительными документами);

- адреса местонахождения владельца счета (должен быть указан юридический адрес владельца счета в следующем порядке: почтовый индекс, субъект Российской Федерации, муниципальное образование и (или) населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии) - в соответствии с учредительными документами);

- почтового адреса владельца счета (должен быть указан фактический адрес владельца специального счета, по которому он при необходимости может получать почтовую корреспонденцию, в следующем порядке: почтовый индекс, регион, район, населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии), офис (при наличии));

- ОГРН владельца счета;

- ИНН владельца счета;

- КПП владельца счета;

- телефона владельца счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- факса владельца счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- адреса электронной почты владельца счета;

- должности руководителя владельца счета (в соответствии с учредительными документами);

- ФИО руководителя владельца счета;

- телефона руководителя владельца счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- номера счета;

- даты открытия счета (в формате: день, месяц, год);

- наименования банка, в котором открыт счет (должно быть указано полное наименование банка);

- ИНН банка, в котором открыт счет;

- КПП банка, в котором открыт счет;

- БИК банка, в котором открыт счет;
- корреспондентского счета банка, в котором открыт счет.

Уведомление заполняется по форме, установленной Службой.

9. К указанному в [пункте 8](#) настоящих Правил уведомлению прилагается [Информация](#) о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, форма которой устанавливается Службой.

10. В Информации о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, должны быть указаны следующие сведения:

- номер по порядку;
- адрес многоквартирного дома (с указанием муниципального образования, поселения, населенного пункта, улицы, дома, корпуса, строения, литеры, индекса);
- площадь жилых помещений в многоквартирном доме;
- площадь нежилых помещений в многоквартирном доме;
- количество жилых помещений в многоквартирном доме;
- количество нежилых помещений в многоквартирном доме;
- год ввода в эксплуатацию;
- год проведения последнего капитального ремонта;
- способ управления многоквартирным домом;
- размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт;
- наименование должности руководителя юридического лица, ФИО и подпись лица, предоставившего Информацию о многоквартирном доме, печать юридического лица.

11. Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, и о размере остатка средств на специальном счете, а также Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и о размере остатка средств на счете регионального оператора предоставляются по установленным Службой формам.

12. В сведениях о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, и о размере остатка средств на специальном счете (далее - Сведения) должны быть указаны следующие сведения:

- полное и сокращенное наименование владельца специального счета;
- ИНН владельца специального счета;
- адрес многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете (с указанием муниципального образования, поселения, населенного пункта, улицы, дома, корпуса, строения, литеры, индекса);
- номер специального счета;

- общая площадь помещений в МКД, принадлежащих собственникам, на которую производятся начисления взносов на капитальный ремонт;

- размер взноса на капитальный ремонт;

- размер предоставленных к оплате средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт за отчетный месяц, указывается с учетом пени, начисленной собственникам в соответствии с [ч. 14.1 ст. 155 ЖК РФ](#);

- размер средств, фактически поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт за отчетный месяц, содержит взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со [ст. 191 ЖК РФ](#), а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- размер денежных средств, израсходованных на проведение капитального ремонта;

- остаток средств на специальном счете указывается по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным;

- сведения о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счете, в случаях, предусмотренных [ч. 2 ст. 174 ЖК РФ](#).

13. В сведениях о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и о размере остатка средств на счете регионального оператора (далее - Сведения) должны быть указаны следующие сведения:

- адрес многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете (с указанием муниципального образования, поселения, населенного пункта, улицы, дома, корпуса, строения, литеры, индекса);

- размер предоставленных к оплате средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт за отчетный месяц, указывается с учетом пени, начисленной собственникам в соответствии с [ч. 14.1 ст. 155 ЖК РФ](#);

- размер средств, фактически поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт за отчетный месяц, содержит взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со [ст. 191 ЖК РФ](#), а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- размер денежных средств, израсходованных на проведение капитального ремонта;

- остаток средств на специальном счете указывается по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным;

- сведения о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счете, в случаях, предусмотренных [ч. 2 ст. 174](#) ЖК РФ.
