



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Приказ Ивгосжилинспекции Ивановской обл.
от 25.07.2014 N 46
(ред. от 22.04.2015)

"Об утверждении форм документов,
предоставляемых в целях контроля за
формированием фонда капитального
ремонта, и правил их заполнения"
(вместе с "Правилами заполнения форм
документов, предоставляемых в Службу
государственной жилищной инспекции
Ивановской области в целях контроля за
формированием фонда капитального
ремонта")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 24.06.2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 25 июля 2014 г. N 46

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В ЦЕЛЯХ КОНТРОЛЯ ЗА ФОРМИРОВАНИЕМ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, И ПРАВИЛ ИХ ЗАПОЛНЕНИЯ

(в ред. Приказов Ивгосжилинспекции Ивановской области
от 12.09.2014 N 56, от 22.04.2015 N 70)

В соответствии со [статьей 9](#) Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области", приказываю:

1. Утвердить форму "[Уведомление](#) о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта" согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить форму "[Справка](#) об открытии специального счета формирования фонда капитального ремонта для предоставления в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области" согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить форму "[Сведения](#) о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме и о размере остатка средств на специальном счете" согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить форму "[Сведения](#) о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и о размере остатка средств на счете регионального оператора" согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Утвердить форму "[Уведомление](#) о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора" согласно приложению 5 к настоящему приказу.

6. Утвердить [Правила](#) заполнения форм документов, предоставляемых в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, согласно приложению 6 к настоящему приказу.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник службы
О.Я.МАКСИМОВА

Приложение N 1
к приказу
Службы государственной
жилищной инспекции
Ивановской области
от 25.07.2014 N 46

(в ред. [Приказа](#) Ивгосжилинспекции Ивановской области)

от 22.04.2015 N 70)

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

УВЕДОМЛЕНИЕ

о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме
способе формирования фонда капитального ремонта
на специальном счете
от "_____" _____ 20____ г.

В соответствии с **частью 1 статьи 172** Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании протокола N _____ от "_____" _____ 20____ г. общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Муниципальное образование _____
Поселение _____
Населенный пункт _____
Улица (проспект, проезд и т.д.) _____
Дом _____
Корпус _____
Строение _____
Литера _____
Индекс _____

уведомляем о принятии решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

Способ управления многоквартирным домом: непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме; управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом; управление управляющей организацией (нужное подчеркнуть).

Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома _____ руб./м2

Реквизиты владельца специального счета:

Владелец специального счета: Товарищество собственников жилья/жилищный кооператив/иной специализированный потребительский кооператив/региональный оператор/управляющая организация (нужное подчеркнуть)

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес местонахождения: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН: _____ ИНН: _____ КПП: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Наименование должности руководителя: _____

ФИО руководителя: _____

Телефон руководителя _____

Реквизиты специального счета:

Номер специального счета: _____

Дата открытия специального счета: _____

Наименование банка, в котором открыт специальный счет: _____

ИНН банка: _____ КПП банка: _____

БИК банка: _____

Корреспондентский счет банка: _____

Перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на

капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (нужное отметить):

<input type="checkbox"/> ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> ремонт крыши	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> утепление и ремонт фасада	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> разработку и проведение государственной экспертизы проектной документации, в случае если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> осуществление строительного контроля	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома, вентиляции, газодымоудаления	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> ремонт фундамента многоквартирного дома	(Срок проведения капитального ремонта)

Перечень дополнительных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, предусмотренного ч. 2 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации) (нужное отметить):

<input type="checkbox"/> работы по утеплению фасада	(Срок проведения капитального ремонта)
---	--

<input type="checkbox"/> работы по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, работы по устройству выходов на кровлю	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> работы по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	(Срок проведения капитального ремонта)
<input type="checkbox"/> другие виды услуг и (или) работ (при наличии расшифровать по видам) _____	(Срок проведения капитального ремонта)

Информация о многоквартирном доме:

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме _____

Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме _____

Количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____

Год ввода в эксплуатацию _____

Год проведения последнего капитального ремонта _____

Приложения:

1. Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от "___" _____ г. N _____ о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. Справка банка об открытии специального счета от "___" _____ г.

(наименование должности (подпись руководителя) (ФИО руководителя) М.П. руководителя юридического лица)

Приложение N 2
к приказу
Службы государственной
жилищной инспекции
Ивановской области
от 25.07.2014 N 46

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

СПРАВКА

об открытии специального счета формирования фонда капитального ремонта
для представления в Службу государственной жилищной инспекции
Ивановской области

(Полное и сокращенное наименование владельца специального счета)

(Юридический и почтовый адрес места нахождения владельца специального)

счета)

Реквизиты владельца специального счета:

ИНН _____
КПП _____
р/с _____
к/с _____
БИК _____

Сообщает об открытии специального счета:

_____ (номер счета)
Дата открытия счета "___" _____ 20___ г.
в _____
(полное и сокращенное наименование кредитной организации, в которой открыт
специальный счет)

_____ (адрес места нахождения кредитной организации, индекс, регион, район,
город, населенный пункт, улица, дом, корпус, офис)
к/с _____
ИНН _____
КПП _____
БИК _____
ОКПО _____
ОГРН _____

Дата "___" _____ 20__ г.

_____ (наименование должности) _____ (подпись) _____ (ФИО должностного лица банка)
М.П.

Приложение N 3
 к приказу
 Службы государственной
 жилищной инспекции
 Ивановской области
 от 25.07.2014 N 46

(в ред. Приказа Ивгосжилинспекции Ивановской области
 от 22.04.2015 N 70)

В Службу государственной жилищной
 инспекции Ивановской области

Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт
 от собственников помещений в многоквартирном доме,
 формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете,
 и о размере остатка средств на специальном счете

(полное наименование владельца специального счета)

за _____ месяц _____ года
 (по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным)

N п/п	Полное и сокращенное наименование владельца специального счета	ИНН владельца специального счета	Сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальном счете									Номер специального счета	Площадь жилых и нежилых помещений в МКД	Сведения о поступлении взноса на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме <*>		Остаток средств на специальном счете <*>	Сведения о перечислении денежных средств, находящихся на специальном счете, в случаях, предусмотренных ч. 2 ст. 174 ЖК РФ <*>
			муниципальное образование	поселение	населенный пункт	улица	дом	корпус	строение	литера	индекс			Плановые	Фактическое		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

<*> Указываются данные по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным.

 (наименование должности
 руководителя юридического лица) (подпись руководителя) (ФИО руководителя)

 М.П.

Приложение N 4
 к приказу
 Службы государственной
 жилищной инспекции
 Ивановской области
 от 25.07.2014 N 46

(в ред. Приказа Ивгосжилинспекции Ивановской области
 от 22.04.2015 N 70)

В Службу государственной жилищной
 инспекции Ивановской области

Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт
 от собственников помещений в многоквартирном доме,
 формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального
 оператора, и о размере остатка средств на счете
 регионального оператора

_____ (полное наименование регионального оператора)
 за _____ месяц _____ года
 (по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным)

N п/п	Сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды	Номер счета	Площадь жилых и	Сведения о поступлении взноса на капитальный	Остаток средств на	Сведения о перечислении
----------	---	----------------	--------------------	---	-----------------------	----------------------------

	капитального ремонта на специальном счете									регионального оператора	нежилых помещений в МКД	ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме <*>		счете регионального оператора <*>	денежных средств, находящихся на счете регионального оператора, в случаях, предусмотренных ч. 2 ст. 174 ЖК РФ <*>
	муниципальное образование	поселение	населенный пункт	улица	дом	корпус	строение	литера	индекс			Плановые	Фактические		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

<*> Указываются данные по состоянию на 10-е число месяца, следующего за отчетным.

(наименование должности
руководителя юридического лица)

(подпись руководителя)
М.П.

(ФИО руководителя)

Приложение N 5
к приказу
Службы государственной
жилищной инспекции
Ивановской области
от 25.07.2014 N 46

В Службу государственной жилищной
инспекции Ивановской области

УВЕДОМЛЕНИЕ

о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме
способе формирования фонда капитального ремонта на счете
регионального оператора

от " ____ " _____ 20__ г.

В соответствии с **частью 2 статьи 172** Жилищного кодекса Российской Федерации и на основании протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и решений органов местного самоуправления о формировании фонда капитального ремонта уведомляем о принятии решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

Реквизиты владельца счета регионального оператора:

Владелец счета: Региональный оператор

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес местонахождения: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН: _____

ИНН: _____

КПП: _____

Телефон: _____

Факс: _____

Адрес электронной почты: _____

Наименование должности руководителя: _____

ФИО руководителя: _____

Телефон руководителя _____

Реквизиты счета регионального оператора:

Номер счета: _____

Дата открытия счета: _____

Наименование банка, в котором открыт счет: _____

ИНН банка: _____

КПП банка: _____

БИК банка: _____

Корреспондентский счет банка: _____

Приложения:

1. **Информация** о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

(наименование должности
руководителя юридического лица)

(подпись руководителя)

(ФИО руководителя)

М.П.

Приложение
к уведомлению о выбранном
собственниками помещений
в многоквартирном доме
способе формирования
фонда капитального ремонта на счете
регионального оператора
от "___" _____ 2014 года

Информация о многоквартирных домах, формирующих фонд
капитального ремонта на счете регионального оператора

N п/п	Адрес многоквартирного дома									Площадь жилых помещений в многоквартирном доме	Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме	Количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме	Год ввода в эксплуатацию	Год проведения последнего капитального ремонта	Способ управления многоквартирным домом	Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в т.ч. дополнительных	Сроки проведения капитального ремонта имущества в многоквартирном доме
	Муниципальное образование	Поселение	Населенный пункт	Улица	Дом	Корпус	Строение	Литера	Индекс									

(наименование должности)

(подпись руководителя)

(ФИО руководителя)

руководителя юридического лица)
М.П.

Приложение N 6
к приказу
Службы государственной
жилищной инспекции
Ивановской области
от 25.07.2014 N 46

**ПРАВИЛА
ЗАПОЛНЕНИЯ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В СЛУЖБУ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
В ЦЕЛЯХ КОНТРОЛЯ ЗА ФОРМИРОВАНИЕМ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

(в ред. Приказов Ивгосжилинспекции Ивановской области
от 12.09.2014 N 56, от 22.04.2015 N 70)

1. Настоящими Правилами устанавливается порядок действий владельца специального счета, регионального оператора, осуществляемых при заполнении форм документов, предоставляемых в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области (далее - Служба) в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, а именно: уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах, сведений о размере остатка средств на специальном счете, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах.

2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

специальный счет - счет, открытый в Российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, денежные средства на котором сформированы за счет взносов на капитальный ремонт, процентов, уплаченных в связи с ненадлежащим исполнением обязанности по уплате таких взносов, и начисленных кредитной организацией процентов за пользование денежными средствами на специальном счете, и предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

владелец специального счета - лицо, на имя которого открыт специальный счет;

владельцем специального счета может быть:

- товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, если данные дома расположены на земельных участках, которые в соответствии с содержащимися в государственном кадастре недвижимости документами имеют общую границу и в пределах которых имеются сети инженерно-технического обеспечения, другие элементы инфраструктуры, которые предназначены для совместного использования собственниками помещений в данных домах;

- осуществляющие управление многоквартирным домом жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив;

- управляющая организация;

- региональный оператор, в случае, когда собственниками помещений в многоквартирном доме принято решение о выборе регионального оператора в качестве владельца специального счета;

уведомление - уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта;

региональный оператор - специализированная некоммерческая организация, создаваемая в организационно-правовой форме фонда и осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ивановской области.

(п. 2 в ред. Приказа Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

3. Все документы и сведения, предоставляемые в Службу в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта (включая приложения к соответствующим уведомлениям), предоставляются в Службу непосредственно (нарочно) либо посредством направления заказного почтового отправления с описью вложения с уведомлением о вручении, а также в электронном виде путем заполнения форм, утвержденных Службой и размещенных на сайте <http://form.ivanovoobl.ru>. (в ред. Приказа Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

Приложения к соответствующим уведомлениям (копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, справка банка об открытии специального счета) направляются в электронном виде в следующем порядке: отсканированные в формате PDF либо JPEG соответствующие первичные документы сводятся в единую папку, которая подлежит архивации в формате ZIP.

4. В случае представления уведомления непосредственно в Службу днем его подачи считается день регистрации уведомления. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления. Документы в электронном виде принимаются к рассмотрению только в случае поступления в Службу соответствующих документов на бумажном носителе.

5. Уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете оформляется путем заполнения следующих сведений:

- номера протокола общего собрания собственников;
- даты протокола общего собрания собственников;
- адреса многоквартирного дома (муниципальное образование, поселение, населенный пункт, улица, дом, корпус, строение, литера, индекс). Адресная часть многоквартирного дома может содержать незаполненные поля (например, при выборе в качестве муниципального образования г.о. Иваново, графа "поселение" останется незаполненной);
- способа управления многоквартирным домом (необходимо выбрать из указанных в форме вариантов);
- размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома;
- категории владельца специального счета (необходимо выбрать из указанных в форме вариантов);
- полного наименования владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);
- сокращенного наименования владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);
- адреса местонахождения владельца специального счета (должен быть указан юридический адрес владельца специального счета в следующем порядке: почтовый индекс, субъект Российской Федерации, муниципальное образование и (или) населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии) - в соответствии с учредительными документами);
- почтового адреса владельца специального счета (должен быть указан фактический адрес владельца специального счета, по которому он при необходимости может получать почтовую корреспонденцию, в следующем порядке: почтовый индекс, регион, район, населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии), офис (при наличии));
- ОГРН владельца специального счета;
- ИНН владельца специального счета;
- КПП владельца специального счета;
- телефона владельца специального счета (должен быть указан, в том числе, код города);
- факса владельца специального счета (должен быть указан, в том числе, код города);
- адреса электронной почты владельца специального счета;
- должности руководителя владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);
- ФИО руководителя владельца специального счета;
- телефона руководителя владельца специального счета (должен быть указан, в том числе, код города);
- номера специального счета;
- даты открытия специального счета (в формате: день, месяц, год);
- наименования банка, в котором открыт специальный счет (должно быть указано полное наименование банка);
- ИНН банка, в котором открыт специальный счет;
- КПП банка, в котором открыт специальный счет;

- БИК банка, в котором открыт специальный счет;
- корреспондентского счета банка, в котором открыт специальный счет;
- перечня основных и дополнительных работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с указанием сроков проведения капитального ремонта в многоквартирном доме (в установленном в форме перечне работ необходимо выбрать виды работ, проведение которых запланировано, с указанием срока проведения таких работ в формате: год (цифрами). Может быть выбрано несколько видов работ. При выборе в перечне дополнительных работ и (или) услуг категории "другие виды услуг и (или) работ" необходимо расшифровать все виды таких работ с указанием по каждому виду срока их проведения в формате: год (цифрами));
(в ред. Приказа Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

- информации о многоквартирном доме, в том числе: площади жилых помещений в многоквартирном доме, площади нежилых помещений в многоквартирном доме (значения площадей должны быть указаны в метрах квадратных с округлением до сотых долей), количества жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, года ввода в эксплуатацию, года проведения последнего капитального ремонта.

Уведомление заполняется по форме, установленной Службой.

6. К уведомлению прилагаются:

- заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных **частями 3 и 4 статьи 170** Жилищного кодекса Российской Федерации;

- справка банка об открытии специального счета.

Справка банка об открытии специального счета заполняется по форме, установленной Службой.

Надлежаще заверенной копией протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме будет являться копия документа, имеющая сведения о лице ее заверившем (с указанием фамилии, имени, отчества, должности), подпись указанного лица, дату заверения (в формате: день, месяц, год (цифрами)).

7. Справка банка об открытии специального счета должна содержать следующие сведения:

- полное наименование владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- сокращенное наименование владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- юридический адрес места нахождения владельца специального счета (в соответствии с учредительными документами);

- почтовый адрес места нахождения владельца специального счета;

- ИНН владельца специального счета;

- КПП владельца специального счета;

- расчетный счет владельца специального счета;

- корреспондентский счет владельца специального счета;

- БИК владельца специального счета;

- номер специального счета;

- дату открытия специального счета;

- полное наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- сокращенное наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- адреса местонахождения кредитной организации (индекс, регион, район, город, населенный пункт, улица, дом, корпус, офис);

- корреспондентский счет кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- ИНН кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- КПП кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- БИК кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- ОКПО кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- ОГРН кредитной организации, в которой открыт специальный счет;

- должность, ФИО и подпись лица, выдавшего справку об открытии специального счета, печать банка.

8. **Уведомление** о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора оформляется путем заполнения следующих сведений:

- полного наименования владельца счета (в соответствии с учредительными документами);

- сокращенного наименования владельца счета (в соответствии с учредительными документами);

- адреса местонахождения владельца счета (должен быть указан юридический адрес владельца

счета в следующем порядке: почтовый индекс, субъект Российской Федерации, муниципальное образование и (или) населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии) - в соответствии с учредительными документами);

- почтового адреса владельца счета (должен быть указан фактический адрес владельца специального счета, по которому он при необходимости может получать почтовую корреспонденцию, в следующем порядке: почтовый индекс, регион, район, населенный пункт, улица (проспект, проезд и т.д.), дом, корпус (при наличии), строение (при наличии), литера (при наличии), офис (при наличии));

- ОГРН владельца счета;

- ИНН владельца счета;

- КПП владельца счета;

- телефона владельца счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- факса владельца счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- адреса электронной почты владельца счета;

- должности руководителя владельца счета (в соответствии с учредительными документами);

- ФИО руководителя владельца счета;

- телефона руководителя владельца счета (должен быть указан, в том числе, код города);

- номера счета;

- даты открытия счета (в формате: день, месяц, год);

- наименования банка, в котором открыт счет (должно быть указано полное наименование банка);

- ИНН банка, в котором открыт счет;

- КПП банка, в котором открыт счет;

- БИК банка, в котором открыт счет;

- корреспондентского счета банка, в котором открыт счет.

Уведомление заполняется по форме, установленной Службой.

9. К указанному в [пункте 8](#) настоящих Правил уведомлению прилагается [Информация](#) о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, форма которой устанавливается Службой.

10. В Информации о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, должны быть указаны следующие сведения:

- номер по порядку;

- адрес многоквартирного дома (с указанием муниципального образования, поселения, населенного пункта, улицы, дома, корпуса, строения, литеры, индекса);

- площадь жилых помещений в многоквартирном доме;

- площадь нежилых помещений в многоквартирном доме;

- количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

- год ввода в эксплуатацию;

- год проведения последнего капитального ремонта;

- способ управления многоквартирным домом;

- размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт;

- перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе дополнительных;

- сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- наименование должности руководителя юридического лица, ФИО и подпись лица, предоставившего Информацию о многоквартирном доме, печать юридического лица.

11. Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, и о размере остатка средств на специальном счете, а также Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и о размере остатка средств на счете регионального оператора предоставляются по установленным Службой формам.

12. В случае принятия решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете по истечении двух лет после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с [частью 4 статьи 173](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), но не ранее наступления условия, указанного в [части 2 статьи 173](#) ЖК РФ, владелец специального счета предоставляет в Службу все документы и сведения, предусмотренные [частью 1 статьи 9](#) Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области" в порядке, предусмотренном [пунктом 3](#) настоящих Правил.

(п. 12 введен [Приказом](#) Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

13. В случае принятия решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора через один месяц после направления владельцу специального счета решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с [частью 4 статьи 173 ЖК РФ](#), но не ранее наступления условия, указанного в [части 2 статьи 173 ЖК РФ](#), региональный оператор предоставляет в Службу все документы и сведения, предусмотренные [частью 2 статьи 9 Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области"](#), в порядке, предусмотренном [пунктом 3](#) настоящих Правил.

(п. 13 введен [Приказом](#) Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

14. В случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора органом местного самоуправления в соответствии с [частью 7 статьи 189 ЖК РФ](#) по истечении одного месяца с момента получения такого решения органа местного самоуправления региональный оператор предоставляет в Службу все документы и сведения, предусмотренные [частью 2 статьи 9 Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области"](#), в порядке, предусмотренном [пунктом 3](#) настоящих Правил.

(п. 14 введен [Приказом](#) Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

15. В случае изменения площади жилых помещений в многоквартирном доме и (или) площади нежилых помещений в многоквартирном доме владелец специального счета или региональный оператор уведомляет в письменном виде Службу в течение 14 дней со дня получения информации об указанных изменениях.

(п. 15 введен [Приказом](#) Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)

16. В случае изменения кредитной организации, в которой открыт специальный счет, владелец специального счета предоставляет в Службу все документы и сведения, предусмотренные [частью 1 статьи 9 Закона Ивановской области от 27.06.2013 N 51-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области"](#), в порядке, предусмотренном [пунктом 3](#) настоящих Правил.

(п. 16 введен [Приказом](#) Ивгосжилинспекции Ивановской области от 22.04.2015 N 70)
