



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д. 16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

ПРИКАЗ

« 03 » мая 2023 г.

№ 82

О внесении изменений в приказ

Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 26.10.2022 № 138 «Об утверждении типовых форм документов, используемых при осуществлении государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

В соответствии с частью 15 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2022 № 1702 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, в целях приведения нормативного правового акта Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь абзацем третьим пункта 3.6 Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 26.10.2022 № 138 «Об утверждении типовых форм документов, используемых при осуществлении государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 5 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. Приложение № 13 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Отделу юридического обеспечения и административного производства Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование в установленном порядке, в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области для внесения сведений в федеральный регистр нормативных правовых актов Ивановской области и Ивановскую областную Думу.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
начальника Службы**



С.Л. Авеличева

Приложение № 1
к приказу Службы государственной
жилищной инспекции Ивановской области
от 03.05.2023 № 82

Приложение № 1
к приказу Службы государственной
жилищной инспекции Ивановской области
от 26.10.2022 № 138



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д.16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

РЕШЕНИЕ

о проведении документарной проверки (плановой/внеплановой)
специализированной некоммерческой организации
(регионального оператора)

от ____ . ____ 20__ года № _____

1. Провести проверку в отношении деятельности, действия (бездействия) специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области», ИНН: 3702952084, ОГРН: 1143700000740, адрес места нахождения: 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 35, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____

(наименование регионального оператора, ИНН, ОГРН, адрес места нахождения, адрес МКД)

2. Назначить лицом (ми), уполномоченным (ми) на проведение проверки:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (ых) на проведение проверки)

3. Настоящая проверка проводится в рамках государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

4. Решение принято на основании: _____

(указывается подпункт пункта 16 Постановления Правительства РФ от 28.09.2022 № 1702 или пункт 14 данного Постановления в случае проведения планового контрольного (надзорного) мероприятия)

В СВЯЗИ С

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

– ссылка на утвержденный ежегодный план-график проведения плановых проверок.

б) в случае проведения внеплановой проверки:

- реквизиты ранее выданного проверяемому лицу решения (предписания) об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;
- реквизиты поступивших в органы государственного контроля (надзора), обращений и заявлений граждан, органов местного самоуправления, исполнительных органов субъекта Российской Федерации о нарушении требований при организации и проведении капитального ремонта;
- сведения о причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, охраняемые законом ценности);
- сведения об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, обоснование наличия угрозы причинения вреда (ущерба), охраняемые законом ценности);
- реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;
- реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений.

5. Задачами настоящей проверки являются (отметить нужное):

- а) проверка фактов, изложенных в обращении гражданина, органов местного самоуправления, исполнительных органов (подчеркнуть нужное) о нарушении требований при организации и проведении капитального ремонта;
- б) установление факта исполнения (неисполнения) ранее выданного проверяемому лицу решения (предписания) об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек.

6. Предметом настоящей проверки является соблюдение региональным оператором следующих требований (отметить нужное):

- а) требования к подготовке и направлению собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и объеме услуг и (или) работ, их стоимости, порядке и источниках финансирования капитального ремонта и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта;
- б) требования к обеспечению проведения капитального ремонта в отношении многоквартирного дома, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в сроки, предусмотренные региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – региональная программа капитального ремонта) и конкретизированные в краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта;
- в) требования к осуществлению приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе к обеспечению создания соответствующих комиссий с участием представителей исполнительных органов субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, и (или) органов местного самоуправления, лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме;
- г) требования к контролю качества и сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту подрядными организациями и соответствия таких услуг и (или) работ требованиям проектной документации;
- д) требования к качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в течение не менее 5 лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;
- е) требования к представлению своими силами или силами третьих лиц собственнику помещения в многоквартирном доме платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт по адресу нахождения помещения в многоквартирном доме, за капитальный ремонт в котором вносится взнос на капитальный ремонт, и принятию установленных законодательством мер в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт;
- ж) требования к размещению информации об исполнении своих обязанностей по организации проведения капитального ремонта в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- з) требования к обеспечению подготовки задания на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту и при необходимости подготовки проектной документации на проведение капитального

ремонта, утверждению проектной документации и обеспечению ее качества и соответствия требованиям технических регламентов, стандартов и других нормативных документов;

и) требования к обеспечению установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ;

к) требования к осуществлению капитального ремонта в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, в случае возникновения таких аварии и ситуаций;

л) требования к передаче лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, в котором проведен капитальный ремонт, копий документов о проведенном капитальном ремонте (в том числе копий проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту, актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ) и иных документов, связанных с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

м) требования, установленные законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

7. Срок проведения проверки: _____ рабочих дня (-ей)

К проведению проверки приступить с « _____ » _____ 20__ года.

Проверку окончить не позднее « _____ » _____ 20__ года.

8. Правовые основания проведения проверки: Жилищный кодекс Российской Федерации; Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; Постановление Правительства РФ от 28.09.2022 № 1702 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности»; Положение о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденное постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п; Положение о региональном государственном жилищном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п.

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. Обязательные требования, подлежащие проверке: Жилищный Кодекс Российской Федерации; Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170; СП 17.13330.2017. Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76, утвержденный приказом Минстроя России от 31.05.2017 № 827/пр; МДС 12-33.2007. Кровельные работы; СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003, утвержденный приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 265; СНиП 23-02-2003. Тепловая защита зданий, утвержденный Постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 № 113; Методические рекомендации по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств, предусмотренных Федеральным законом № 185-ФЗ от 21 июля 2007 года «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», утвержденные Госкорпорацией «Фонд содействия реформированию ЖКХ»; постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 579-п «Об утверждении порядков, регулирующих отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»

(указываются нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования)

10. При проведении документарной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:

1) ...

...

(указываются контрольные (надзорные) действия: 1) получение письменных объяснений;
2) истребование документов)

11. В целях проведения документарной проверки контролируемому лицу необходимо представить следующие документы:

1) ...

...

(указывается контролируемое лицо (гражданин, организация) и перечень документов, представление которых необходимо для проведения документарной проверки)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора),
принявшего решение о проведении документарной проверки)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Приложение № 2
к приказу Службы государственной
жилищной инспекции Ивановской области
от 03.05.2023 № 82

Приложение № 5
к приказу Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 26.10.2022 № 138



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д.16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

РЕШЕНИЕ

о проведении выездной проверки (плановой/внеплановой)
специализированной некоммерческой организации
(регионального оператора)

от _____ 20__ года № _____

1. Провести выездную проверку в отношении специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области», ИНН: 3702952084, ОГРН: 1143700000740, адрес места нахождения: 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 35, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____

(наименование регионального оператора, ИНН, ОГРН, адрес места нахождения, адрес МКД)

2. Назначить лицом (ми), уполномоченным (ми) на проведение проверки:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (ых) на проведение проверки)

3. Настоящая проверка проводится в рамках государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

4. Решение принято на основании: _____

(указывается подпункт пункта 16 Постановления Правительства РФ от 28.09.2022 № 1702 или пункт 14 данного Постановления в случае проведения планового контрольного (надзорного) мероприятия)

В СВЯЗИ С

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

- а) в случае проведения плановой проверки:
 - ссылка на утвержденный ежегодный план-график проведения плановых проверок.
- б) в случае проведения внеплановой проверки:
 - реквизиты ранее выданного проверяемому лицу решения (предписания) об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;
 - реквизиты поступивших в органы государственного контроля (надзора), обращений и заявлений граждан, органов местного самоуправления, исполнительных органов субъекта Российской Федерации о нарушении требований при организации и проведении капитального ремонта;
 - сведения о причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, охраняемые законом ценности);
 - сведения об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, обоснование наличия угрозы причинения вреда (ущерба), охраняемые законом ценности);
 - реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;
 - реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений.

5. Задачами настоящей проверки являются (отметить нужное):

- а) проверка фактов, изложенных в обращении гражданина, органов местного самоуправления, исполнительных органов (подчеркнуть нужное) о нарушении требований при организации и проведении капитального ремонта;
- б) установление факта исполнения (неисполнения) ранее выданного проверяемому лицу решения (предписания) об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек.

6. Предметом настоящей проверки является соблюдение региональным оператором следующих требований (отметить нужное):

- а) требования к подготовке и направлению собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и объеме услуг и (или) работ, их стоимости, порядке и источниках финансирования капитального ремонта и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта;
- б) требования к обеспечению проведения капитального ремонта в отношении многоквартирного дома, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в сроки, предусмотренные региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – региональная программа капитального ремонта) и конкретизированные в краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта;
- в) требования к осуществлению приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе к обеспечению создания соответствующих комиссий с участием представителей исполнительных органов субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, и (или) органов местного самоуправления, лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме;
- г) требования к контролю качества и сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту подрядными организациями и соответствия таких услуг и (или) работ требованиям проектной документации;
- д) требования к качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в течение не менее 5 лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ;
- е) требования к представлению своими силами или силами третьих лиц собственнику помещения в многоквартирном доме платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт по адресу нахождения помещения в многоквартирном доме, за капитальный ремонт в котором вносится взнос на капитальный ремонт, и принятию установленных законодательством мер в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт;
- ж) требования к размещению информации об исполнении своих обязанностей по организации проведения капитального ремонта в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- з) требования к обеспечению подготовки задания на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту и при необходимости подготовки проектной документации на проведение капитального

ремонта, утверждению проектной документации и обеспечению ее качества и соответствия требованиям технических регламентов, стандартов и других нормативных документов;

и) требования к обеспечению установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ;

к) требования к осуществлению капитального ремонта в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, в случае возникновения таких аварии и ситуаций;

л) требования к передаче лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, в котором проведен капитальный ремонт, копий документов о проведенном капитальном ремонте (в том числе копий проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту, актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ) и иных документов, связанных с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

м) требования, установленные законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

7. Выездная проверка проводится по адресу (местоположению):

(указываются адрес (местоположение) места осуществления региональным оператором деятельности или адрес (местоположение) нахождения иных объектов контроля, в отношении которых проводится выездная проверка)

8. Срок проведения проверки: _____ рабочих дня (-ей)

К проведению проверки приступить с « _____ » _____ 20__ года.

Проверку окончить не позднее « _____ » _____ 20__ года.

9. Правовые основания проведения проверки: Жилищный кодекс Российской Федерации; Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях; постановление Правительства РФ от 28.09.2022 № 1702 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности»; Положение о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденное постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п; Положение о региональном государственном жилищном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п.

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

10. Обязательные требования, подлежащие проверке: Жилищный Кодекс Российской Федерации

(указываются нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования)

11. При проведении выездной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:

1) ...

...

(указываются контрольные (надзорные) действия: 1) осмотр; 2) опрос; 3) получение письменных объяснений; 4) инструментальное обследование)

11.1. Лицу, уполномоченному на проведение проверки: _____

(дата, время) провести визуальное обследование проверяемого объекта;

11.2. Лицу, уполномоченному на проведение проверки: _____

(дата, время) обобщить полученную информацию, сформировать мнение о соблюдении проверяемым лицом обязательных требований законодательства, оформить и выдать документы по итогам проверки.

12. Региональному оператору: _____

(дата, время, место) принять участие в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, в случае невозможности личного участия направить представителя с доверенностью с правом участия в надзорных мероприятиях и подписания документов по итогам проверки;

13. Региональному оператору: _____

(дата, время, место) прибыть в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области по адресу: г. Иваново, ул. Театральная, д. 16 для подписания документов по итогам проверки: акта (предписания, протокола об административном правонарушении (при наличии нарушений требований действующего законодательства), в случае невозможности личного участия направить представителя с доверенностью с правом подписания документов по итогам проверки.

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора),
принявшего решение о проведении выездной проверки)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект
решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

(дата, способ отправки, адрес электронной почты)

Приложение № 3
к приказу Службы государственной
жилищной инспекции Ивановской области
от 03.05.2023 № 82

Приложение № 13
к приказу Службы государственной жилищной
инспекции Ивановской области
от 26.10.2022 № 138



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д.16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

ЗАДАНИЕ

на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия
с контролируемым лицом в виде выездного обследования
от « » 20 г. №

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица органа государственного контроля (надзора),
подписавшего задание)

в связи с поступлением обращения от гражданина, органа местного самоуправления,
исполнительных органов (подчеркнуть нужное), зарегистрированного « »
20 за № (реквизиты обращения), по вопросу (указать вопрос, изложенный в обращении)

на основании: подпункта «б» пункта 17 Правил осуществления государственного
контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими
организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
требований, установленных жилищным законодательством, законодательством
об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию
и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, утвержденных
постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2022 № 1702.

(указывается документ, на основании которого производится наблюдение)

порукает:

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица органа государственного контроля (надзора), которому
поручается проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

в рамках осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в отношении: Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области», ИНН: 3702952084, ОГРН: 1143700000740, адрес места нахождения: 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 35.

провести выездное обследование по адресу (адресам): _____

_____ (место (места) проведения выездного обследования)

Дата проведения выездного обследования: «_____» _____ 20____ г.

В ходе выездного обследования выполнить следующие контрольные (надзорные) действия: _____

_____ (осмотр, инструментальное обследование)

В рамках контрольного (надзорного) мероприятия произвести оценку деятельности контролируемого лица на предмет наличия (отсутствия) фактов соблюдения данным лицом следующих требований:

_____ (перечень требований, подлежащих оценке, в том числе нормативных правовых актов и их структурных единиц, содержащих обязательные требования)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора))

(подпись)