



## СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д. 16, тел.: (4932) 41-05-61

E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

### ПРИКАЗ

« \_\_\_\_ » марта 2023 г.

№ \_\_\_\_\_

#### **О внесении изменений в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 30.12.2014 № 73 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»**

В соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановлениями Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь пунктом 2.1.12, абзацем третьим пункта 3.6 Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение к приказу Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 30.12.2014 № 73 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» следующие изменения:

1.1. В подпункте «б» пункта 18 слова «предусмотренных пунктами 21 и 22 Административного регламента» заменить словами «предусмотренных пунктом 22 Административного регламента».

1.2. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Изменения в реестр лицензий в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния (при условии наличия у каждого участвующего в слиянии юридического лица по состоянию на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц лицензии на один и тот же вид деятельности), присоединения лицензиата к другому юридическому лицу Служба вносит в реестр лицензий в автоматическом режиме на основании полученной из государственных информационных систем информации без поданного в Службу заявления о внесении изменений в реестр лицензий.».

1.3. В пункте 22:

в абзаце первом слова «изменения наименования лицензиата, изменения адреса места нахождения лицензиата, изменения имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, изменения места жительства индивидуального предпринимателя, изменения реквизитов документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя,» исключить;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Изменения в реестр лицензий в случаях изменения наименования лицензиата, изменения адреса места нахождения лицензиата, изменения имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, изменения места жительства индивидуального предпринимателя, изменения реквизитов документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, Служба вносит в реестр лицензий в автоматическом режиме на основании полученной из государственных информационных систем информации без поданного в Службу заявления о внесении изменений в реестр лицензий.».

1.4. В пункте 75:

слова «или его правопреемника» исключить;

слова «предусмотренных пунктами 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «предусмотренных пунктом 22 Административного регламента».

1.5. В пункте 76:

в абзаце первом слова «реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния (при условии наличия у каждого участвующего в слиянии юридического лица по состоянию на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц лицензии на один и тот же вид деятельности), присоединения лицензиата к другому юридическому лицу; изменения наименования лицензиата, изменения адреса места нахождения лицензиата, изменения имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя; изменения места жительства индивидуального предпринимателя; изменения реквизитов документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;» исключить;

в абзаце втором слова «в соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» заменить словами «в соответствии с пунктами 8 – 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния (при условии наличия у каждого участвующего в слиянии юридического лица по состоянию на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц лицензии на один и тот же вид деятельности), присоединения лицензиата к другому юридическому лицу; изменения наименования лицензиата, изменения адреса места нахождения лицензиата, изменения имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя; изменения места жительства индивидуального предпринимателя; изменения реквизитов документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, заявление о внесении изменений в реестр лицензий в Службу не подается.».

1.6. Абзацы второй – четвертый пункта 77 исключить.

1.7. В пункте 78:

слова «или его правопреемника» исключить;

слова «предусмотренные пунктами 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «предусмотренные пунктом 22 Административного регламента».

1.8. В пункте 83 слова «предусмотренных пунктами 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «предусмотренных пунктом 22 Административного регламента».

1.9. В пункте 84 слова «в пунктах 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «в пункте 22 Административного регламента».

1.10. Пункт 85 изложить в следующей редакции:

«85. В отношении лицензиата, представившего заявление о внесении изменений в реестр лицензий в соответствии с пунктами 8 – 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», проводится оценка полноты и достоверности представленных сведений.

Оценка соответствия лицензиата лицензионным требованиям не проводится в случае, если изменение места осуществления лицензируемого вида деятельности вызвано переименованием географического объекта, переименованием улицы, площади или иной территории, изменением нумерации объектов адресации, в том числе почтового индекса. Внесение изменений в реестр лицензий в указанном случае, а также в случае изменения места нахождения лицензиата – юридического лица, места жительства лицензиата – индивидуального предпринимателя, вызванного переименованием географического объекта, переименованием улицы, площади или иной территории, изменением нумерации объектов адресации, в том числе почтового индекса, осуществляется в соответствии с Правилами формирования и ведения реестра лицензий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2343.».

1.11. В абзаце первом пункта 88:

слова «в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния, присоединения лицензиата к другому юридическому лицу; изменения наименования лицензиата, изменения адреса места нахождения лицензиата, изменения имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя; изменения места жительства индивидуального предпринимателя;

изменения реквизитов документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;» исключить;

слова «в пунктах 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «в пункте 22 Административного регламента».

1.12. В пункте 89 слова «в пунктах 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «в пункте 22 Административного регламента».

1.13. В пункте 90 слова «в пунктах 21 – 22 Административного регламента» заменить словами «в пункте 22 Административного регламента».

1.14. В пункте 91 после слов «заявления о внесении изменений в реестр лицензий» дополнить словами «в соответствии с пунктами 8 – 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»».

1.15. Пункт 94 изложить в следующей редакции:

«94. Проект приказа, заявление в случае его наличия и документы для внесения изменений в реестр лицензий рассматриваются начальником Службы или заместителем начальника Службы в течение 2 рабочих дней, но не позднее 9 рабочих дней с даты регистрации поступивших от лицензиата надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий в соответствии с пунктами 8 – 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» либо не позднее 2 рабочих дней с даты получения информации из государственных информационных систем с целью принятия решения о внесении изменений в реестр лицензий либо об отказе во внесении изменений в реестр лицензий.»

1.16. В пункте 97 слова «В течение одного рабочего дня» заменить словами «В случае внесения изменений на основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий в соответствии с пунктами 8 – 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» в течение одного рабочего дня».

1.17. В пункте 101 слова «В течение 3 рабочих дней» заменить словами «В случае рассмотрения заявления о внесении изменений в реестр лицензий в соответствии с пунктами 8 – 11 части 1 статьи 18 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» в течение 3 рабочих дней».

1.18. В пункте 105 слова «в пунктах 20 – 24 Административного регламента» заменить словами «в пунктах 20, 22 – 23 Административного регламента».

1.19. Приложение 3 к Административному регламенту по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами признать утратившим силу.

1.20. Приложение 5 к Административному регламенту по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу юридического обеспечения и административного производства Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование в установленном

порядке, в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области для внесения сведений в федеральный регистр нормативных правовых актов Ивановской области и Ивановскую областную Думу.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Действие положений пунктов 18, 21, 22, 75 – 78, 83 – 85, 88 – 91, 94, 97, 101, 105 Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного приказом Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 30.12.2014 № 73, а также приложений 3 и 5 к нему (в редакции настоящего приказа), распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2023.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник Службы**

**О.А. Гладун**

Приложение  
к приказу Службы государственной  
жилищной инспекции Ивановской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Приложение 5  
к Административному регламенту по предоставлению  
государственной услуги по лицензированию предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами**

В Службу государственной жилищной  
инспекции Ивановской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о внесении изменений в реестр лицензий Ивановской области в связи с изменением мест  
осуществления лицензируемого вида деятельности; изменением перечня выполняемых  
работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности (не связанных  
с изменением перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми  
осуществляет лицензиат)**

Прошу внести изменение в реестр лицензий Ивановской области

(указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению  
многоквартирными домами)

выданную \_\_\_\_\_,  
(наименование лицензирующего органа)

в связи с<sup>[2]</sup> \_\_\_\_\_  
(указывается основание для внесения изменений в реестр лицензий Ивановской области)

Новые сведения о лицензиате:

Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное  
наименование) лицензиата

Организационно-правовая форма лицензиата

Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные  
документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_

Адрес места нахождения юридического лица

(указывается адрес места нахождения лицензиата)

Адрес места жительства индивидуального предпринимателя

<sup>2</sup> - изменением адреса места осуществления лицензируемого вида деятельности юридическим лицом или  
индивидуальным предпринимателем;  
- изменение перечня выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности.

---

---

---

Адрес места осуществления лицензируемого вида деятельности, который осуществляет лицензиат и (или) другие данные, которые позволяют идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности

---

---

---

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

---

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)

---

(данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих документов о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей))

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Квалификационный аттестат должностного лица лицензиата

---

(номер, серия квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи, фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат))

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе

---

(код причины и дата постановки на учет лицензиата в налоговом органе, данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе)

Сведения о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в которых лицензиат раскрывает информацию о своей деятельности в соответствии с требованиями к размещению информации, установленными частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

---

(предоставляются в случае осуществления лицензиатом предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на дату обращения с заявлением о переоформлении лицензии)

Подтверждаю, что:

- лицензиат в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации зарегистрирован;
- у должностного лица лицензиата отсутствуют неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего

содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и(или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице лицензиата;  
– в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной лицензиату.

Номер телефона (факса) лицензиата

---

Адрес электронной почты лицензиата

---

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

---

(да/нет)

Способ получения решения (уведомления) (*нужное подчеркнуть*):

по почте  
в электронной форме

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество должностного лица лицензиата полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата заполнения \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности  
должностного лица  
лицензиата)

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного  
лица лицензиата)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
должностного лица лицензиата)

М.П.