

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д. 16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

ПРИКАЗ

«29» декабря 2025 г.

№ 130

О внесении изменений в приказ

Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 05.10.2022 № 120 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации в 2022 - 2025 годах Службой государственной жилищной инспекции Ивановской области оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям при оказании государственной услуги по продлению срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

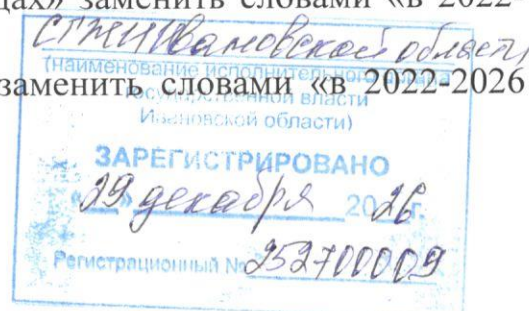
В соответствии с частью 4 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь абзацем третьим пункта 3.6 Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 05.10.2022 № 120 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации в 2022 -2025 годах Службой государственной жилищной инспекции Ивановской области оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям при оказании государственной услуги по продлению срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «в 2022 -2025 годах» заменить словами «в 2022-2026 годах».

1.2. В пункте 1 слова «в 2022-2025 годах» заменить словами «в 2022-2026 годах».

1.3. В приложении № 1 к приказу:



1.3.1. В наименовании слова «в 2022-2025 годах» заменить словами «в 2022-2026 годах».

1.3.2. Абзац второй пункта 1 раздела I изложить в следующей редакции:

«Под лицензиатом в рамках Методических рекомендаций понимается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обратившиеся в 2022 - 2026 годах в Службу с заявлением о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, истечение срока которой приходится на 31.12.2026.»

1.3.3. Абзац первый пункта 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«При оказании государственной услуги по продлению срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами уполномоченные сотрудники Службы, которые в соответствии с положением о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 27.12.2021 № 695-п «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», положением о Службе, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, приказом Службы от 26.11.2025 № 118 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и должностным регламентом уполномочены на осуществление проверочных мероприятий (далее - уполномоченные сотрудники Службы), руководствуются следующими положениями действующего законодательства:»

1.3.4. Пункт 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«При поступлении в Службу заявления о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - Заявление) его рассмотрение осуществляется в соответствии с пунктами 108 - 134 Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного приказом Службы от 26.11.2025 № 118 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».»

1.3.5. Абзац 10 пункта 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«Временной период охвата оценочными мероприятиями сведений, предусмотренных пунктом 6.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ, начинается с 01.01.2023, и оканчивается датой завершения оценочных мероприятий (датой составления актов), и определен принципами разумности и целесообразности.»

1.4. Форму 2 методических рекомендаций, утвержденных приказом изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.5. В Форме 3 методических рекомендаций, утвержденных приказом, слова «приказа Службы от 30.12.2014 № 73 «Об утверждении Административного

регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»» заменить словами «приказа Службы от 26.11.2025 № 118 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»».

1.6. В Форме 4 методических рекомендаций, утвержденных приказом, слова:

- «приказа Службы от 30.12.2014 № 73 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»» заменить словами «приказа Службы от 26.11.2025 № 118 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»»

- «приказом Службы от 24.02.2022 № 22 «О внесении изменений в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 30.12.2014 № 73 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» заменить словами «приказом Службы от 26.11.2025 № 118 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»»

1.7 В Форме 6 методических рекомендаций, утвержденных приказом, слова «приказом Службы от 24.02.2022 № 22 «О внесении изменений в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 30.12.2014 № 73 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» заменить словами «приказом Службы от 26.11.2025 № 118 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»»

2. Отделу юридического обеспечения и административного производства Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование в установленном порядке и в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области для внесения сведений в федеральный регистр нормативных правовых актов Ивановской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
начальника Службы**

Н.А. Кондакова