



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д. 16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

ПРИКАЗ

« ____ » апреля 2022 г.

№ ____

О внесении изменений в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 24.02.2022 № 24 «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов)»

В соответствии с положениями статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с Требованиями к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, а также случаями обязательного применения проверочных листов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844, руководствуясь абзацем третьим пункта 3.6 Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение 1 к приказу Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 24.02.2022 № 24 «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов)» следующие изменения:

1.1. На странице 2 в правом верхнем углу под словами «Приложение 1 к приказу Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от «24» февраля 2022 № 24» добавить слово «QR-код».

1.2. На странице 2 в пункте 1 таблицы слова «Лицензионный контроль» исключить.

1.3. На странице 2 в таблице пунктом 2 добавить строку с текстом следующего содержания:

«Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия»	
---	--

1.4. В разделе «Перечень вопросов (список контрольных вопросов), применяемых при проведении плановых проверок юридических лиц, отражающих содержание лицензионных и обязательных требований, ответы на которые

однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом обязательных требований, установленных:»:

- на странице 3 слова «Ст. 13 18, 19» заменить словами «Ст. 13, 18, 19»;
- в абзаце 11 страницы 4 слово «Приказ» заменить словом «Приказом».

1.5. В абзаце 2 страницы 5 слово «домом(амии)» заменить словом «домом(ами)».

1.6. В разделе «I. Перечень вопросов по соблюдению требований к управлению и лицензированию предпринимательской деятельности при управлении многоквартирными домами:» таблицы:

- на странице 7 в пункте 9 слово «требований» заменить словом «требования»;
- на странице 8 в пункте 10 слово «заявления» заменить словом «заявлениям»;
- на странице 10 в пункте 17 слова «п. 17.1 Правил № 416 пп. «з» п. 11 Правил № 491» заменить словами «п. 17.1 Правил № 416, пп. «з» п. 11 Правил № 491».

1.7. В разделе «II. Перечень вопросов по соблюдению обязательных требований к раскрытию информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства:» таблицы:

- на странице 10 в пункте 1 слова «ст. 6, 7, 8 Закон № 209-ФЗ» заменить словами «ст. 6, 7, 8 Закона № 209-ФЗ»;
- на странице 13 в пункте 1.14 слова «п. 18 раздела 11 Приказа № 74/1» заменить словами «п. 18 раздела 11 Приказа № 74/114/пр»;
- на странице 14 в пункте 1.16 слова «п. 20 раздела 11 Приказа № 74/1 14/п» заменить словами «п. 20 раздела 11 Приказа № 74/114/пр».

1.8. На странице 14 слова «**Информация подлежит размещению управляющей организацией, которые уполномочены» заменить словами «**Информация подлежит размещению управляющей организацией, которая уполномочена».

1.9. В разделе «IV. Перечень вопросов по соблюдению требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и пользующимся помещениями в многоквартирном(ых) доме(ах):» таблицы:

- на странице 15 в пункте 1 слово «целях» заменить словами «в целях» и слово «многоквартирном» заменить словами «многоквартирном доме»;
- на странице 16 в пункте 2 слова «горячее водоснабжение» заменить словами «горячего водоснабжения»;
- на странице 16 в пункте 3 слова «услугу отопление» заменить словами «услуги отопления»;
- на странице 16 в пункте 4 слово «услугу» заменить словом «услуги»;
- на странице 17 в пункте 5 слова «холодная вода» заменить словами «холодной воды»;
- на странице 17 в пункте 6 слово «водоотведение» заменить словом «водоотведения»;
- на странице 17 в пункте 7 слова «горячая вода» заменить словами «горячей воды»;
- на странице 18 в пункте 8 слова «электрическая энергия» заменить словами «электрической энергии»;

– на странице 19 в пункте 11 слова «п. 4-7 Требования № 253» заменить словами «п. 4 – 7 Требований № 253»;

– на странице 20 в пункте 15 слова «коммунальную услугу отопление» заменить словами «коммунальную услугу – отопление» и слово «прибора» заменить словом «приборами»;

– на странице 24 в пункте 28 слово «газоснабжение» заменить словом «газоснабжения,» и слова «п. 5, приложения № 2 к Правилам № 354» заменить словами «п. 5 приложения № 2 к Правилам № 354»;

– на странице 24 в пункте 29 слово «предоставленную» заменить словом «предоставленные» и слово «i-гl» заменить словом «i-й»;

– на странице 25 в пункте 31 слова «горячее водоснабжение» заменить словами «горячего водоснабжения».

1.10. В разделе «V. Перечень вопросов по соблюдению лицензионных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:» таблицы:

– на странице 25 в пунктах 1 – 3 слова «Правила № 491» заменить словами «Правил № 491»;

– на странице 26 в пункте 4 слова «- IV класса опасности» заменить словами «IV класса опасности»;

– на странице 26 в пунктах 5, 6 слова «Минимальный перечня № 290» заменить словами «Минимального перечня № 290».

1.11. В разделе «VI. Перечень требований к содержанию в теплый период года земельного участка, элементов озеленения, благоустройства, предназначенных для обслуживания многоквартирного дома, входящих в состав общего имущества:» таблицы:

– на страницах 26 – 28 в пунктах 1 – 5 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню» и слова «Минимальный перечня № 290» заменить словами «Минимального перечня № 290»;

– на страницах 27, 28 в пунктах 3, 4 слова «пп. «г» «ж» п. 11 Правил № 491» заменить словами «пп. «г», «ж» п. 11 Правил № 491».

1.12. В разделе «VII. Перечень требований к содержанию в холодный период года земельного участка, элементов озеленения, благоустройства, предназначенных для обслуживания, многоквартирного дома, входящих в состав общего имущества:» таблицы:

– на странице 28 слова «обслуживания, многоквартирного дома» заменить словами «обслуживания многоквартирного дома»;

– на страницах 26 – 28 в пунктах 1 – 5 слова «собственников) минимальному перечню» заменить словами «собственников), минимальному перечню» и слова «Минимальный перечня № 290» заменить словами «Минимального перечня № 290»;

– на страницах 28 – 30 в пунктах 1 – 3 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню» и слова «Минимальный перечня № 290» заменить словами «Минимального перечня № 290»;

1.13. В разделе «VIII. Перечень требований к содержанию помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме:» таблицы на страницах 30 – 32 в пунктах 2 – 6 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню» и слова «Минимальный перечня № 290» заменить словами «Минимального перечня № 290».

1.14. В разделе «XI. Перечень требований к содержанию стен, фасадов, многоквартирных домов:» таблицы:

– на странице 35 слова «фасадов, многоквартирных домов» заменить словами «фасадов многоквартирных домов»;

– на странице 37 в пункте 9 слова «нарушения в» исключить.

1.15. В разделе «XIV. Перечень требований к содержанию балок (ригелей) многоквартирных домов:» таблицы на странице 42 в пункте 4 слово «трещин» заменить словом «трещины».

1.16. В разделе «XV. Перечень требований к содержанию кровли многоквартирных домов:» таблицы:

– на странице 44 в пункте 12 слово «Соблюдён» заменить словом «Соблюдены»;

– на странице 45 в пункте 14 слова «домов совмещенными (бесчердачными) крышами обеспечения нормативных требований их эксплуатации период» заменить словами «домов с совмещенными (бесчердачными) крышами, обеспечение нормативных требований их эксплуатации в период»;

– на странице 46 в пункте 17 слово «пробоин» заменить словом «пробоины».

1.17. В разделе «XVI. Перечень требований по содержанию лестниц многоквартирного дома:» таблицы на странице 48 в пункте 6 слова «балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок» заменить словами «балок, поддерживающих лестничные площадки, врубки».

1.18. В разделе «XVII. Перечень требований по содержанию перегородок и внутренней отделки стен многоквартирного дома:» таблицы:

– на страницах 48, 49 в пункте 3 слова «тепло-звукоизоляционных огнезащитных» заменить словами «тепло,-звукоизоляционных, огнезащитных»;

– на странице 49 в пункте 4 слова «стен перегородок» заменить словами «стен, перегородок».

1.19. В разделе «XIX. Перечень требований, выполняемых в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:» таблицы на страницах 51, 52 в пунктах 3, 4 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню».

1.20. В разделе «XX. Перечень требований к содержанию системы отопления многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 53 в пункте 3 слово «испытания» заменить словом «испытаниям»;

– на страницах 53 – 55 в пунктах 3 – 5, 8 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню»;

– на страницах 53, 54 в пунктах 4, 5 слова «отопления установленная» заменить словами «отопления, установленная»;

– на странице 55 в пункте 10 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в».

1.21. В разделе «XXI. Перечень требований по содержанию внутридомовой системы горячего водоснабжения:» таблицы на страницах 56, 57 в пунктах 3 – 5 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню».

1.22. В разделе «XXII. Перечень требований по содержанию внутридомовой системы холодного водоснабжения многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 58 в пункте 5 слово «Осуществляется» заменить словом «Осуществляются»;

– на странице 59 в пункте 6 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню».

1.23. В разделе «XXIV. Перечень требований по содержанию системы электроснабжения многоквартирного дома:» таблицы на страницах 61, 62 в пунктах 2 – 4 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню».

1.24. В разделе «XXV. Перечень требований к содержанию внутридомовых систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома:» таблицы на странице 63 в пункте 3 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню».

1.25. В разделе «XXVI. Перечень обязательных требований к содержанию внутридомового газового оборудования:» таблицы:

– на странице 64 в пункте 2 слово «внутри-домового» заменить словом «внутридомового»;

– на странице 65 в пункте 3 слова «с периодичностью (не реже раза в год) и с учетом минимального перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию предусмотренного приложением к Правилам № 410» заменить словами «(с периодичностью не реже раза в год и с учетом минимального перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию, предусмотренного приложением к Правилам № 410)» и слова «(решением общего собрания собственников) требованиям» заменить словами «(решением общего собрания собственников), требованиям».

1.26. В разделе «XXVII. Перечень обязательных требований к содержанию автоматизированных систем противопожарной и противодымной защиты многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 67 в пункте 2 слова «также, при» заменить словами «также при»;

– на странице 67 в пункте 3 слова «дымоулавливания, определение» заменить словами «дымоудаления, определения»;

– на страницах 67, 68 в пунктах 3, 5 слова «(решением общего собрания собственников) минимальному перечню» заменить словами «(решением общего собрания собственников), минимальному перечню»;

– на странице 68 в пункте 4 слова «меры, по» заменить словами «меры по»;

– на странице 68 в пункте 5 слово «наладка» заменить словом «наладки».

1.27. В разделе «XXVIII. Перечень обязательных требований к содержанию лифтового оборудования многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 69 в пункте 2 слово «ремонт» заменить словом «ремонта»;

– на странице 70 в пункте 8 слова «обслуживания ремонта» заменить словами «обслуживания, ремонта»;

1.28. На странице 71 слова «**Количество вопросов, отражающих содержание лицензионных требований исследуемых» заменить словами «**Количество вопросов, отражающих содержание лицензионных требований, исследуемых».

2. Внести в приложение 2 к приказу Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 24.02.2022 № 24 «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов)» следующие изменения:

2.1. На странице 73 в правом верхнем углу под словами «Приложение 2 к приказу Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от «24» февраля 2022 № 24» добавить слово «QR-код».

2.2. На странице 73 в пункте 1 таблицы слова «Региональный государственный жилищный контроль (надзор)» исключить.

2.3. На странице 73 в таблице пунктом 2 добавить строку с текстом следующего содержания:

«Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия»	
---	--

2.4. В разделе «Перечень вопросов (список контрольных вопросов), применяемых при проведении плановых проверок юридических лиц, отражающих содержание лицензионных и обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом обязательных требований, установленных:»:

– на странице 74 слова «Разделами I, II, III, III.1, III.2, IV, V, VI, VII, VIII, IX» заменить словами «Разделами I, II, III, III.1, III.2, IV, V, VI, VII, VIII, IX»;

– на странице 74 слова «Разделами II-V, VII, VIII Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными» заменить словами «Разделами II – V, VII, VIII Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных»

– на странице 75 слова «Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 (далее – Правила № 25)» заменить словами «Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр».

2.5. В абзаце 5 страницы 76 слово «домом(амии)» заменить словом «домом(ами)».

2.6. В разделе «I. Перечень вопросов по соблюдению обязательных требований к созданию и деятельности ТСЖ/ЖК/ЖСК, соблюдению нрав и обязанностей их членов:» таблицы:

- на странице 76 слово «нрав» заменить словом «прав»;
- на странице 77 в пункте 3 слова «ч, 1 ст. 136 ЖК РФ» заменить словами «ч. 1 ст. 136 ЖК РФ»;
- на странице 77 в пункте 4 слова «п. 3 ч. 2 ст. 145, 146, 147, 147, 150 ЖК РФ» заменить словами «п. 3 ч. 2 ст. 145, 146, 147, 150 ЖК РФ»;
- на странице 78 в пункте 8 слова «дом. а также о 1 лицах» заменить словами «доме, а также о лицах» и слова «пп. «б» п. 4, 19, 20. 22 Правил №416» заменить словами «пп. «б» п. 4, 19, 20, 22 Правил № 416»;
- на странице 79 в пункте 10 слова «ч. 3 ст, 143.1 ЖК РФ» заменить словами «ч. 3 ст. 143.1 ЖК РФ»;
- на странице 80 в пункте 13 слова «и. «в» п. 4, 5 - 8 Правил № 416» заменить словами «п. «в» п. 4, 5 – 8 Правил № 416»;
- на страницах 80, 81 в пункте 15 слова «домом не» заменить словами «домом, не» и слова «пн. «д» п. 4 Правил №416; п. 6. Минимальному перечню № 290» заменить словами «пп. «д» п. 4 Правил № 416; п. 6. Минимального перечня № 290»;
- на странице 81 в пункте 16 слово «ломами» заменить словом «домами»;
- на страницах 81, 82 в пункте 17 слова «домом. В случае» заменить словами «домом, в случае», слова «дом. Приняты» заменить словами «дом, приняты» и слова «п, 24, 26, 27 Правила № 491; пп. «а», «б» и. 4, п. 19, 20, 21 Правил №416» заменить словами «п. 24, 26, 27 Правил № 491; пп. «а», «б» п. 4, п. 19, 20, 21 Правил № 416»;
- на странице 82 в пункте 21 слова «пп. «а» п. 6, 28, Минимального перечня № 290» заменить словами «пп. «а» п. 6, 28 Минимального перечня № 290»;
- на странице 82 в пункте 22 слова «но содержанию» заменить словами «по содержанию».

2.7. В разделе «II. Перечень вопросов по соблюдению обязательных требований к раскрытию информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства:» таблицы:

- на страницах 84, 87 в пунктах 1.5, 1.13 слово «11приказа» заменить словом «Приказа»;
- на странице 85 в пункте 1.8 слова «гю обращению» заменить словами «по обращению»;
- на странице 86 в пункте 1.10 слово «плата» заменить словом «платы»;
- на странице 87 в пункте 1.12 слова «документы. подтверждающие» заменить словами «документы, подтверждающие»;
- на странице 87 в пункте 1.15 слова «н, 20 раздела 11 Приказа №74/114/пр» заменить словами «п. 20 раздела 11 Приказа №74/114/пр»;

2.8. На странице 87 слова «****Информация подлежит размещению товариществами и кооперативами в случае заключения энергосервисного договора (контракта) с собственниками помещений, либо в случае наделения товариществ, кооперативов полномочиями по заключению и интересах» заменить словами «****Информация подлежит размещению товариществами и кооперативами в случае заключения энергосервисного договора (контракта) с собственниками

помещений, либо в случае наделения товариществ, кооперативов полномочиями по заключению и интересах».

2.9. В разделе «III. Перечень вопросов по соблюдению требований к обеспечению энергетической эффективности многоквартирных домов, их оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов и эксплуатации таких приборов» таблицы:

– на странице 88 в пункте 3 слова «и, 81 Правил № 354» заменить словами «п. 81 Правил № 354»;

– на странице 88 в пункте 4 слово «11 правил» заменить словом «Правил»;

– на странице 88 в пункте 5 слова «т. 13 Закона № 261-ФЗ» заменить словами «ст. 13 Закона № 261-ФЗ».

2.10. В разделе «IV. Перечень вопросов по соблюдению требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и пользующимся помещениями в многоквартирном(ых) доме(ах):» таблицы:

– на странице 89 в пункте 3 слова «услуги отопление» заменить словами «услуги – отопление»;

– на страницах 89, 90 в пунктах 3 – 6 слова «пп. «д» и. 4 Правил № 416» заменить словами «пп. «д» п. 4 Правил № 416»;

– на странице 91 в пункте 8 слова «но обращению» заменить словами «по обращению» и слова «пп, «д» п. 4 Правил № 416» заменить словами «пп. «д» п. 4 Правил № 416»;

– на странице 92 в пункте 9 слова «ресурсы. предоставленные» заменить словами «ресурсы, предоставленные»;

– на странице 92 в пункте 10 слова «ч. 6,2 ст. 155 ЖК РФ» заменить словами «ч. 6.2 ст. 155 ЖК РФ»;

– на странице 93 в пункте 12 слова «услугу отопление» заменить словами «услугу – отопление»;

– на странице 95 в пункте 16 слово «Услугу» заменить словом «услугу», слова «и многоквартирном доме» заменить словами «в многоквартирном доме» и слова «и. 3(3), 3(4) Приложения № 2 к Правилам № 354» заменить словами «п. 3(3), 3(4) Приложения № 2 к Правилам № 354»;

– на странице 97 в пункте 23 слова «услугу электроснабжение» заменить словами «услугу – электроснабжение»;

– на странице 97 в пункте 24 слова «предоставленную жилком» заменить словами «предоставленную в жилом»;

– на странице 98 в пункте 25 слова «пп. «ж» п, 4 Правил №416» заменить словами «пп. «ж» п. 4 Правил № 416» и слова «п. 4. 26 Приложения № 2 к Правилам № 354» заменить словами «п. 4, 26 Приложения № 2 к Правилам № 354»;

– на странице 98 в пункте 27 слова «водоснабжение. горячее» заменить словами «водоснабжение, горячее», слово «предоставленную» заменить словом «предоставленные», слова «ч. 1 ст. 157 ЖК РФ:» заменить словами «ч. 1 ст. 157 ЖК РФ;» и слова «п. 31. 42, 50 Правил № 354; п. 7. 9, 28 Приложения № 2 к Правилам № 354» заменить словами «п. 31, 42, 50 Правил № 354; п. 7, 9, 28 Приложения № 2 к Правилам № 354»;

– на странице 99 в пункте 28 слова «ресурсы холодная» заменить словами «ресурсы: холодная» и слова «п. 31,40, 44. 45,46, 47 Правил № 354» заменить словами «п. 31, 40, 44, 45,46, 47 Правил № 354».

2.11. В разделе «V. Перечень вопросов по соблюдению обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:» таблицы на странице 100 в пункте 6 слово «Организованы» заменить словом «Организовано» и слово «оказания» заменить словом «оказание».

2.12. В разделе «VI. Перечень требований к содержанию в теплый период года земельного участка, элементов озеленения, благоустройства, предназначенных для обслуживания многоквартирного дома, входящих в состав общего имущества:» таблицы:

– на странице 101 в пункте 1 слова «собственников. минимальному перечню.» заменить словами «собственников, минимальному перечню,»;

– на странице 101 в пункте 2 слова «пп. «г» 11 Правилам № 491» заменить словами «пп. «г» п. 11 Правил № 491».

2.13. В разделе «VII. Перечень требований к содержанию в холодный период года земельного участка элементов озеленения, благоустройства, предназначенных для обслуживания многоквартирного дома, входящих в состав общего имущества:» таблицы на странице 103 слова «участка элементов» заменить словами «участка, элементов».

2.14. В разделе «VIII. Перечень требования к содержанию помещений относящимся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме:» таблицы:

– на странице 104 слово «требования» заменить словом «требований», слова «помещений относящимся» заменить словами «помещений, относящихся» и слово «помещении» заменить словом «помещений»;

– на странице 106 в пункте 3 слова «общего; имущества» заменить словами «общего имущества».

2.15. В разделе «X. Перечень требования к содержанию подвальных помещений:» таблицы:

– на странице 107 слово «помещении» заменить словом «помещений»;

– на страницах 108, 109 в пунктах 4 – 8 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491».

2.16. В разделе «XI. Перечень требований к содержанию стен, фасадов многоквартирных домов:» таблицы:

– на страницах 109 – 112 в пунктах 2 – 15 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 109 в пункте 4 слова «отклонения от от вертикали выпучивание отдельных участков с теп. нарушения» заменить словами «отклонения от вертикали, выпучивание отдельных участков стен, нарушения»;

– на странице 110 в пункте 6 слово «степ» заменить словом «стен»;

– на страницах 110, 111 в пункте 7 слова «дефектов крепления. врубок. перекоса, скалывания.» заменить словами «дефекты крепления, врубки, перекоса,

скалывание,» и слово «жучками-точильщиками» заменить словом «жучками-точильщиками»;

– на странице 112 в пункте 15 слова «дверей. самозакрывающихся» заменить словами «дверей, самозакрывающихся».

2.17. В разделе «XII. Перечень требований к содержанию перекрытий многоквартирных домов:» таблицы:

– на странице 113 в пункте 2 слово «покрытиях» заменить словом «покрытий»;

– на страницах 113, 114 в пунктах 2 – 9 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491».

2.18. В разделе «XIII. Перечень требований к содержанию колонн, столбов многоквартирных домов:» таблицы:

– на страницах 115, 116 в пунктах 3 – 5 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 115 в пункте 3 слова «глубоких сколов» заменить словами «глубокие сколы».

2.19. В разделе «XIV. Перечень требований к содержанию балок (ригелей) многоквартирных домов:» таблицы на страницах 116, 117 в пунктах 2 – 5 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491».

2.20. В разделе «XV. Перечень требований к содержанию кровли многоквартирных домов:» таблицы:

– на страницах 118 – 121 в пунктах 2 – 22 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 119 в пункте 8 слово «Имеется» заменить словом «Имеются»;

– на странице 119 в пункте 12 слова «Соблюдён ли темиературно-влажностный» заменить словами «Соблюдены ли температурно-влажностный»;

– на странице 120 в пункте 17 слово «пробоин» заменить словом «пробоины».

2.21. В разделе «XVI. Перечень требований по содержанию лестниц многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 122 в пункте 2 слова «и , повреждения» заменить словами «и повреждения»;

– на страницах 122, 123 в пунктах 2 – 6 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 123 в пункте 6 слово «врубок» заменить словом «врубки».

2.22. В разделе «XVII. Перечень требования по содержанию перегородок и внутренней отделки стен многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 123 слова «требованияи по» заменить словами «требований по»;

– на страницах 123, 124 в пунктах 2 – 4 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 123 в пункте 3 слово «тепло- звукоизоляционных» заменить словом «тепло-, звукоизоляционных»;

– на странице 124 в пункте 4 слова «стен перегородок» заменить словами «стен, перегородок».

2.23. В разделе «XVIII. Перечень требований к содержанию полов, окон и дверей, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 124 в пункте 1 слова «дверей входящих» заменить словами «дверей, входящих»;

– на страницах 124, 125 в пунктах 2 – 5 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491».

2.24. В разделе «XIX. Перечень требований, выполняемых в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:» таблицы:

– на страницах 125, 126 в пунктах 2 – 4 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 126 в пункте 3 слова «засоров. установленная» заменить словами «засоров, установленная»;

– на странице 126 в пунктах 3, 4 слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному».

2.25. В разделе «XX. Перечень требований к содержанию системы отопления многоквартирного дома:» таблицы:

– на страницах 127 – 130 в пунктах 2 – 11 слова «п. 11, Правил №491» заменить словами «п. 11 Правил № 491»;

– на странице 127 в пункте 3 слово «испытания» заменить словом «испытаниям» и слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на странице 128 в пункте 4 слова «отопления установленная» заменить словами «отопления, установленная» и слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на страницах 129, 130 в пунктах 5, 8, 10 слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на странице 129 в пункте 6 слово «прибора» заменить словом «приборы»;

– на странице 130 в пункте 11 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в».

2.26. В разделе «XXI. Перечень требований по содержанию внутридомовой системы горячего водоснабжения многоквартирного дома:» таблицы:

– на страницах 131, 132 в пунктах 2 – 5 слова «пп. «а», «в», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «в», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на страницах 132, 133 в пунктах 3 – 5 слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на странице 132 в пункте 4 слово «общую» заменить словом «общего»;

– на странице 133 в пункте 7 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в».

2.27. В разделе «XXII. Перечень требований по содержанию внутридомовой системы холодного водоснабжения многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 134 в пункте 4 слово «замша» заменить словом «замена» и слово «т.н.» заменить словом «т.п.»;

– на странице 135 в пункте 6 слова «водоснабжения;; установленная» заменить словами «водоснабжения, установленная» и слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на странице 135 в пункте 7 слово «манометров» заменить словом «манометры»;

– на странице 135 в пункте 8 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в» и слово «внутридомовой» заменить словом «внутридомовой».

2.28. В разделе «XXIII. Перечень требований к содержанию систем водоотведения многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 135 слова «XXIII. Перечень» заменить словами «XXIII. Перечень»;

– на странице 136 в пункте 5 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в» и слово «внутридомовой» заменить словом «внутридомовой».

2.29. В разделе «XXIV. Перечень требований по содержанию системы электроснабжения многоквартирного дома:» таблицы:

– на страницах 137, 138 в пунктах 2 – 4 слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на страницах 137 – 139 в пунктах 2 – 7 слова «п. 11, Правил №491» заменить словами «п. 11 Правил № 491»;

– на странице 139 в пункте 6 слово «электрощитами» заменить словом «электрощитками»;

– на странице 139 в пункте 7 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в».

2.30. В разделе «XXV. Перечень требований к содержанию внутридомовых систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома:» таблицы:

– на страницах 139 – 141 в пунктах 2 – 6 слова «п. 11, Правил №491» заменить словами «п. 11 Правил № 491»;

– на странице 140 в пункте 3 слово «дымоудапления» заменить словом «дымоудаления»;

– на странице 140 в пунктах 3, 4 слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на странице 141 в пункте 6 слова «схемы в» заменить словами «схемы, в».

2.31. В разделе «XXVI. Перечень обязательных требований к содержанию внутридомового газового оборудования:» таблицы:

– на страницах 141 – 143 в пунктах 2 – 7 слова «пп. «а», «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «а», «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 142 в пункте 3 слова «с периодичностью (не реже 1 раза в год) и с учетом минимального перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию предусмотренного приложением к Правилам № 410. установленная» заменить словами «(с периодичностью не реже 1 раза в год и с учетом минимального перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию, предусмотренного приложением к Правилам № 410), установленная».

– на странице 143 в пункте 5 слово «проведение» заменить словом «проведения»;

– на странице 143 в пункте 6 слова «оборудованию. в» заменить словами «оборудованию, в»;

– на странице 144 в пункте 9 слова «документация утвержденная» заменить словами «документация, утвержденная».

2.32. В разделе «XXVII. Перечень обязательных требований к содержанию автоматизированных систем противопожарной и пропшводымной защиты многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 144 слово «пропшводымной» заменить словом «противодымной»;

– на странице 144 в пункте 2 слова «также, при» заменить словами «также при» и слова «пп. «з» п. 11, Правил №491» заменить словами «пп. «з» п. 11 Правил № 491»;

– на странице 145 в пункте 3 слово «определение» заменить словом «определения»;

– на страницах 145, 146 в пунктах 3 – 5 слова «собственников минимальному» заменить словами «собственников, минимальному»;

– на странице 146 в пункте 4 слова «меры, по» заменить словами «меры по»;

– на странице 146 в пункте 5 слово «наладка» заменить словом «наладки».

2.33. В разделе «XXVIII. Перечень обязательных требований к содержанию лифтового оборудования многоквартирного дома:» таблицы:

– на странице 147 в пункте 2 слово «ремонт» заменить словом «ремонта»;

– на страницах 147, 148 в пунктах 2 – 5 слова «п. 11, Правил №491» заменить словами «п. 11 Правил № 491»;

– на странице 148 в пункте 6 слова «и (или)» заменить словами «и (или)»;

– на страницах 148, 149 в пунктах 7 – 9 слово «условиям» заменить словом «условий».

2.34. На странице 149 слова «**Количество вопросов, отражающих содержание лицензионных требований исследуемых» заменить словами «**Количество вопросов, отражающих содержание лицензионных требований, исследуемых» и слово «определяются» заменить словом «определяется».

3. Отделу юридического обеспечения и административного производства Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование в установленном порядке и в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области для внесения сведений в федеральный регистр нормативных правовых актов Ивановской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя начальника Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области – статс-секретаря Николаева В.В.

Начальник Службы

О.А. Гладун