



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д. 16

Телефон: 41-76-57, факс: 41-55-79

ПРИКАЗ № 155

«30» декабря 2020г.

г.Иваново

О внесении изменений в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 26.11.2020 № 36/1 «Об утверждении плана проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на 2021 год»

В соответствии со ст. 8.3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», п.п. 1 п. 42 Административного регламента Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденного приказом Службы от 29.07.2020 № 83, Административного регламента по исполнению государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного приказом Службы от 31.12.2014 № 75, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 26.11.2020 № 36/1 «Об утверждении плана проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на 2021 год» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в новой редакции:

«В соответствии со ст. 8.3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», п.п. 1 п. 42 Административного регламента

Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области по исполнению государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, утвержденного приказом Службы от 29.07.2020 № 83, Административного регламента по исполнению государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного приказом Службы от 31.12.2014 № 75».

1.2. Пункт 4 изложить в новой редакции:

«Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями осуществляются в отношении факта и полноты раскрытия информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – проверка, ГИС ЖКХ).

С 9.03.2021 по 21.05.2021 осуществляется проверка факта и полноты раскрытия информации в ГИС ЖКХ в соответствии с п. 1 - 5 раздела 10 приказа Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – приказ № 74/114/пр).

С 24.05.2021 по 30.07.2021 осуществляется проверка факта и полноты раскрытия информации в ГИС ЖКХ в соответствии с п. 6 - 10 раздела 10 приказа № 74/114/пр.

Со 2.08.2021 по 8.10.2021 осуществляется проверка факта и полноты раскрытия информации в ГИС ЖКХ в соответствии с п. 11 - 15 раздела 10 приказа № 74/114/пр.

С 11.10.201 по 24.12.2021 осуществляется проверка факта и полноты раскрытия информации в ГИС ЖКХ в соответствии с п. 16 - 21 раздела 10 приказа № 74/114/пр.».

1.3. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. В ходе проверки должностное лицо Службы производит сбор материалов в отношении проверяемого лица и многоквартирных домов, находящихся в управлении проверяемого лица.

При этом, перечень многоквартирных домов, подлежащих проверке определяется из общего перечня многоквартирных домов, находящихся в управлении проверяемого лица на дату проверки, посредством простой случайной выборки, которая осуществляется путем применения математической функции «СЛЧИС» в табличном редакторе Excel, входящем в состав офисного пакета приложений Microsoft.

Количество многоквартирных домов, определенных методом простой случайной выборки для осуществления контрольных мероприятий в соответствии с настоящим Порядком, должно составлять:

- 10% от общего количества многоквартирных домов, находящихся в управлении проверяемого лица на дату проверки, в случае если количество таких домов составляет более 50;

- 15% от общего количества многоквартирных домов, находящихся в управлении проверяемого лица на дату проверки, в случае если количество таких домов составляет от 3 до 50;

- все многоквартирные дома, в случае если общее количество многоквартирных домов, находящихся в управлении проверяемого лица на дату проверки, составляет менее 3 домов.».

1.3. Дополнить приказ пунктом 6 следующего содержания:

«6. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя начальника Службы – статс – секретаря В.В. Николаева.».

Начальник Службы



О.А. Гладун