



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д. 16, тел.: (4932) 41-05-61
E-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru, сайт: gzi.ivanovoobl.ru

ПРИКАЗ

«16» декабря 2025 г.

№ 133

Об отнесении объектов государственного надзора к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 3.2 Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ивановской области», п. 3.2 Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 27.12.2021 № 695-п «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отнести объекты государственного надзора к высокой категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отнести объекты государственного надзора к средней категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Объекты государственного надзора, не указанные в приложениях 1, 2 к настоящему приказу, отнести к средней категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

4. Приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 10.12.2024 № 152 «Об отнесении объектов государственного надзора к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» признать утратившим силу.

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области <https://gzi.ivanovoobl.ru/>.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела юридического обеспечения и административного производства Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области С.К. Орлову.

**Исполняющий обязанности
начальника Службы**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'Н' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Н.А. Кондакова

Приложение 1 к приказу Службы государственной
жилищной инспекции Ивановской области
от 14 декабря 2015 № 133

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	ИНН	Адрес места нахождения юридического лица	Категория риска
1	Общество с ограниченной ответственностью "Добро"	1153702010725	3702109043	Ивановская область, г. Иваново, ул. Степанова, д. 5, офис 302	Высокая
2	Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний "Жилищный Стандарт"	1223700001447	3702266720	Ивановская область, г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 23, пом. 1002	Высокая
4	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Иваново-Вознесенск"	1163702071500	3702158690	Ивановская область, г. Иваново, пр-кт Строителей, д. 92, пом. 35	Высокая
5	Общество с ограниченной ответственностью "Инновация"	1193702008301	3702217521	Ивановская область, г. Иваново, ул. Багаева, д. 22/22	Высокая
6	Общество с ограниченной ответственностью "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства № 4"	1343702024971	3702741830	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Шереметевский, д. 91	Высокая
7	Общество с ограниченной ответственностью "Народная компания"	1203700003760	3702238867	Ивановская обл., г. Иваново, Посадский пер., д. 8	Высокая
8	Общество с ограниченной ответственностью "Новая жилищная компания"	1203700009569	3711050639	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Степанова, д. 5	Высокая
9	Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Сервис"	1063702137290	3702096468	Ивановская обл., Иваново, Посадский пер., д. 4	Высокая
10	Общество с ограниченной ответственностью "Дворянка"	1163702057837	3702147426	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 7а, пом. 202	Высокая
11	Общество с ограниченной ответственностью "Константа"	1205700022019	3702253400	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Черниковых, д. 31, пом. 1001	Высокая

12	Общество с ограниченной ответственностью "Рим"	1193702019675	3702226903	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Крутицкая, д. 2, оф. 203	Высокая
13	Общество с ограниченной ответственностью «Центр по расчетам за услуги жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области»	1143704000032	3704007470	Ивановская обл., г. Гаврилов Посад, ул. Розы Люксембург, д.7	Высокая
14	Общество с ограниченной ответственностью "Служба заказчика"	1073701000911	3721008273	Ивановская обл., г. Родники, ул. Советская, д. 11	Высокая
15	Общество с ограниченной ответственностью "Созвездие"	1143702003961	3702721376	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 38	Высокая
16	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания № 2»	1073705000544	3705062570	Ивановская обл., г. Фурманов, ул. Мичурина, д. 12	Высокая
17	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мир"	1223700001986	3702267096	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Красной Армии, Д. 1, пом.28, 29, 30, 31	Высокая
18	Общество с ограниченной ответственностью "Шанс"	1143702003830	3702723 440	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 38	Высокая
19	Общество с ограниченной ответственностью «Новоград»	1193702013152	3702221599	Ивановская обл., г. Иваново, 23-я Линия, д. 13, оф. 327	Высокая
20	Общество с ограниченной ответственностью «Северный»	1213700014879	3706029818	Ивановская обл., г. Шуя, ул. Спортивная, д. 1а	Высокая
21	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Лад»	1203700013978	3702246836	Ивановская обл., г. Иваново, Шереметевский пр-кт, д. 53, оф. 401	Высокая
22	Товарищество собственников недвижимости «Щорса 64»	11 83702000393	3703021190	Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Щорса, д. 64	Высокая
23	Товарищество собственников жилья «Мечта»	1063702133736	3702092819	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Союзная, д. 2/6	Высокая
24	Жилищно-строительный кооператив «Красноветкинец- 2»	1023701274981	3703006731	Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Бойцова, д. 6	Высокая

25	Товарищество собственников жилья «Наумова-5»	1223700009444	3700000080	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Наумова, д. 5	Высокая
26	Товарищество собственников жилья «Ярославская-12»	1173702014530	3702150960	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Ярославская, д. 12	Высокая
27	Товарищество собственников жилья «Доверие»	1033700064529	3702006023	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Куонковых, д. 142	Высокая
28	Товарищество собственников жилья «Учитель-3»	1053701205360	3702081574	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Кудряшова, д. 123	Высокая
29	Жилищно-строительный кооператив «Станкостроитель-5»	1033700068720	3728004920	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Лежневская, д. 157	Высокая
30	Товарищество собственников жилья «Красная Талка»	1093702018024	3702592402	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Сосновая, д. 9А	Высокая
31	Товарищество собственников жилья «Красная Талка-5»	1063702145143	3702502222	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Рыбинская, д. 58	Высокая
32	Товарищество собственников жилья «Автокрановец-1»	1163702084006	3702169028	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Текстильщиков, д. 58	Высокая
33	Товарищество собственников жилья «Союз»	1033700087145	3702023597	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Шошина, д. 19	Высокая
34	Товарищество собственников недвижимости «Рубин»	1153702014289	3702112536	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 47	Высокая
35	Товарищество собственников жилья «Красивый дом»	1093702014856	3702589343	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Куонковых, д. 126	Высокая
36	Товарищество собственников жилья «Ермак-43»	1173702011438	3702178470	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Ермака, д. 43	Высокая
37	Жилищно-строительный кооператив кооператив «Химик-1»	1033700077555	3728015329	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Постышева, д. 50	Высокая
38	Товарищество собственников недвижимости «Богданка, 9»	1163702064404	3702152828	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 9	Высокая
39	Товарищество собственников жилья «Бойцова 4»	1183702020072	3703022067	Ивановская обл., г. Кинешма, ул. им Менделеева, д. 52а	Высокая

40	Товарищество собственников жилья «Энергетик»	1113702024963	3702657018	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Красных Зорь, д. 29/2	Высокая
41	Жилищно-строительный кооператив «Железнодорожник-6»	1033700071041	3730005896	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Победы, д. 42	Высокая
42	Товарищество собственников недвижимости «Вега»	1173702018214	3702183819	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 1а	Высокая
43	Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Наш дом»	1173702025639	3702189708	Ивановская обл., г. Иваново, Бакинский пр-д, д. 61, кв. 20	Высокая
44	Товарищество собственников жилья «Трудовой»	1103703000048	3703043540	Ивановская обл., г. Кинешма, пер. 3-й Трудовой, д. 9а, 11а	Высокая
45	Товарищество собственников жилья «Университет»	1143702008120	3702725557	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 19	Высокая
46	Товарищество собственников недвижимости «Подкова»	1183702003726	3702194666	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Громобоя, д. 13, кв. 61	Высокая
47	Товарищество собственников недвижимости Зеленая, 25	1223700007464	3702271261	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Зеленая, д. 25	Высокая
48	Товарищество собственников жилья «Железнодорожник-10»	1063702143548	3702500634	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Победы, д. 63	Высокая
49	Жилищный кооператив «Прогресс»	1033700000135	3701002146	Ивановская обл., г. Вичуга, ул. Ленинградская, д. 40а	Высокая
50	Товарищество собственников жилья «Аристократ»	1093702029629	3702603728	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Лежневская, д. 119	Высокая
51	Товарищество собственников жилья «Виноградова 23»	1153703001055	3703019219	Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Ивана Виноградова, д. 23	Высокая
52	Товарищество собственников недвижимости «Добролюбова 1»	1203700006333	3702241034	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Добролюбова, д. 1, кв. 61	Высокая
53	Товарищество собственников жилья «Юбилейный-4»	1063702141139	3702098930	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Новосельская, д. 2	Высокая
54	Товарищество собственников жилья-2000	1023700544416	3702030146	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Красногвардейская, д. 5	Высокая

55	Жилищно-строительный кооператив «Машиностроитель»	10337000062329	3731025895	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Кирякиных, д. 5, оф. 39	Высокая
56	Жилищный кооператив «Маяк»	10337000000311	3701001858	Ивановская обл., г. Вичуга, ул. Ульяновская, д. 30	Высокая
57	Жилищно-строительный кооператив «Сосновый бор»	1023700551819	3730005952	Ивановская обл., г. Иваново, ул. 2-я Лагерная, д. 52	Высокая
58	Товарищество собственников жилья «Учитель-7»	1063702136915	3702096002	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Комсомольская, д. 39а	Высокая
59	Товарищество собственников жилья «Молодежный-2»	1053701183260	3702079783	Ивановская обл., г. Иваново, ул. 2-я Нагорная, д. 25	Высокая
60	Товарищество собственников недвижимости «Скоба»	1173702025320	3702189426	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Громобоя, д. 15	Высокая
61	Товарищество собственников жилья «Дружба»	1083703000611	3703041430	Ивановская обл., г. Кинешма, ул. Ванцетти, д. 38	Высокая
62	Товарищество собственников жилья «Революционная-22»	1223700002976	3702267850	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Революционная, д. 22, помещ. 10	Высокая
63	Товарищество собственников жилья «Заря-1»	1083701000613	3701043632	Ивановская обл., г. Вичуга, ул. Филиппенковская, д. 12	Высокая
64	Товарищество собственников жилья «Управдом»	1093701001195	3701045534	Ивановская обл., г. Вичуга, ул. Ленинградская, д. 53, кв. 97	Высокая
65	Товарищество собственников жилья «Рождественский-5»	1233700010246	3700012198	Ивановская обл., г. Иваново, мкр. Рождественский, д. 5, кв. 103	Высокая
66	Товарищество собственников жилья «Текстильщик»	1083702018113	3702562221	Ивановская обл., г. Иваново, пер. Чапаева, д. 19	Высокая
67	Жилищно-строительный кооператив «Химик» химического завода имени Бутурина	1063702137245	3728015311	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Кавалерийская, д. 52	Высокая
68	Товарищество собственников жилья «Дружба»	1083702016177	3702560295	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Мальцева, д. 22	Высокая
69	Товарищество собственников жилья «Дружба»	10837060000465	3726005269	Ивановская обл., г. Южа, ул. Пушкина, д. 16	Высокая
70	Товарищество собственников жилья «Юбилейное»	1053707217431	3711016719	Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская,	Высокая

71	Товарищество собственников жилья «Мир»	1083711000988	3711022744	д. 38/1 Ивановская обл., г. Кохма, ул. Московская, д. 17	Высокая
72	Жилищно-строительный кооператив «Вузовец-3»	1033700084208	3729017110	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Мальцева, д. 54	Высокая
73	Товарищество собственников жилья «Радуга»	1063706011236	3706013180	Ивановская обл., г. Шуя, ул. Строителей, д. 6А	Высокая
74	Товарищество собственников жилья № 14 «Восточный»	1063706011368	3706013230	Ивановская обл., г. Шуя, ул. Строителей, д. 8А	Высокая
75	Товарищество собственников жилья «Силикатчик»	1033700094614	3702039741	Ивановская обл., г. Иваново, ул. 2-я Минская, д. 2В	Высокая
76	Товарищество собственников жилья «Иваново»	1063702109503	3702090561	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Маршала Василевского, д. 2	Высокая

Приложение 2 к приказу Службы государственной
жилищной инспекции Ивановской области
от 19 декабря 2015 № 133

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	ИНН	Адрес места нахождения юридического лица	Категория риска
1	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа»	1233700009432	3700011420	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Жиделева, д. 1, помещ. 2	Средняя
2	Общество с ограниченной ответственностью «Знак качества»	1133702028261	3702713713	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 38	Средняя
4	Товарищество собственников жилья «Агат»	1033700083999	3731031955	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Почтовая, д. 19	Средняя
5	Товарищество собственников недвижимости «Станкостроитель-3»	1113702012797	3702647450	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Текстильщиков, д. 113	Средняя
6	Товарищество собственников жилья «Декабрь+»	1033700065563	3728028335	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Лежневская, д. 207а	Средняя
7	Жилищно-строительный кооператив «Космос»	1033700086200	3728014710	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Шубиных, д. 34а, кв. 39	Средняя
8	Товарищество собственников жилья «Камвольщик-1»	1063702005840	3702085307	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Строителей, д. 78	Средняя
9	Товарищество собственников жилья «Железнодорожник-2»	1023700538619	3728014491	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Текстильщиков, д. 68	Средняя
10	Товарищество собственников жилья «Правда»	1083706000950	3706015484	Ивановская обл., г. Шуя, ул. Советская, д. 48	Средняя
11	Товарищество собственников жилья «Бытовик»	1053701172403	3702078444	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Маршала Василевского, д. 8	Средняя

12	Товарищество собственников жилья «Школьной»	«На	1193702011953	3711048936	Ивановская обл., Ивановский р-н, с. Новоталицы, ул. Школьная, д. 10	Средняя
13	Товарищество собственников жилья «Донор»		1063702000504	3702083885	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Демьяна Бедного, д. 77а	Средняя
14	Товарищество собственников жилья «Сокол»		1033700074847	3728015030	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Шубиных, д. 33	Средняя